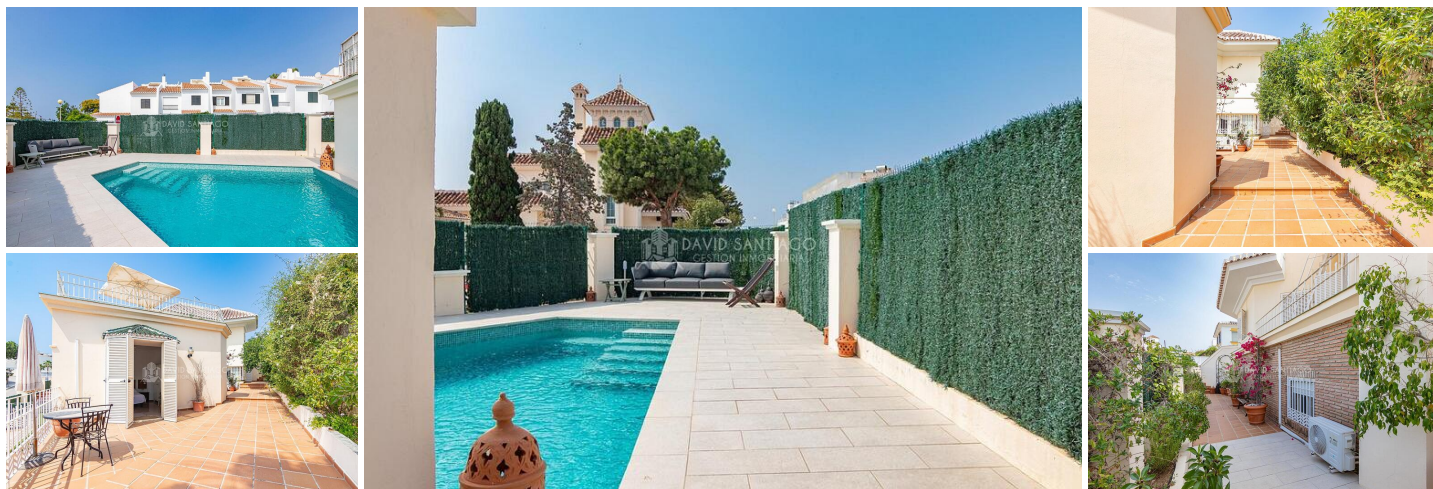


6 soveværelse Villa til salg i Torre del Mar, Málaga

975.000€



Denne fantastiske middelhavsvilla skiller sig ud for sin elegance, privatliv og rummelighed. Huset er designet til at tilbyde maksimal komfort både som familiebolig og til turistbrug, og er fordelt på flere etager, alle med generøse og velorganiserede rum. Stueetagen rummer en rummelig stue med pejs, et fuldt udstyret åbent køkken og direkte adgang til en stor terrasse, hvorfra du kan nyde en spektakulær udsigt over havet, byen og bjergene i Tejeda og Almijara. Ejendommen har seks soveværelser, som alle har eget badeværelse, hvilket sikrer privatliv og komfort for alle beboere. Derudover har det to komplementære værelser: det ene bruges i øjeblikket som stue/strygerum og det andet som omklædningsrum og fitnesscenter. Disse værelser kan også bruges som soveværelse, afhængigt af ejerens eller gæsternes behov. Det nederste niveau udvider yderligere anvendelsesmulighederne med et stort multifunktionsrum med pejs, bibliotek, kontor, flere ekstra rum og et komplet badeværelse. På denne etage finder du også en stor garage med plads til mindst 4 køretøjer og direkte adgang fra gaden. Udenfor inviterer villaen dig til at nyde middelhavsklimaet hele året rundt med forskellige solrige terrasser og terrasser, en privat swimmingpool, et udendørs køkken, et ekstra toilet og et solarium med åben udsigt. Huset er bygget med materialer af høj kvalitet og er udstyret med delt klimaanlæg i alle rum, individuelt el-panel i hvert soveværelse, fire elektriske vandvarmere og to vandtanke med stor kapacitet (ca. 5.000L hver), hvilket garanterer effektivitet, autonomi og komfort. Derudover har ejendommen en turistlicens, hvilket gør den til en fremragende investeringsmulighed med dokumenteret høj rentabilitet. Villaen ligger i et roligt højtliggende boligområde i Torre del Mar, kun få minutter fra stranden, byens centrum, lystbådehavnen, Baviera golfbanen og alle de nødvendige faciliteter: restauranter, supermarkeder, skoler og lægecentre. En privilegeret beliggenhed, der kombinerer ro, udsigt og fremragende forbindelse.

 6 soveværelser

 11 badeværelser

 461m² Byg størrelse