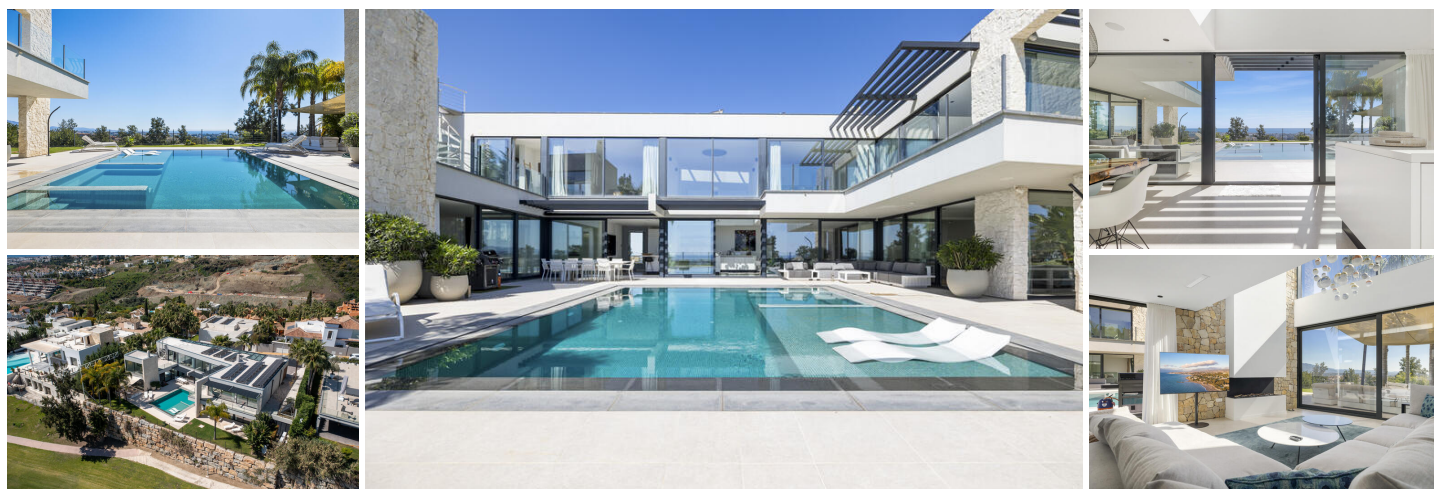


5 soveværelse Villa til salg i Benahavis, Málaga

4.950.000€



Villa Aqua er en nyopført, luksuriøs og moderne villa beliggende i det eftertragtede boligområde La Alquería, Benahavis. Ejendommen har en enestående beliggenhed direkte ud til golfbanen og vender mod øst og syd, hvilket giver en betagende panoramaudsigt over Middelhavet, kystlinjen og det majestætiske La Concha-bjerg. På en rummelig grund på 1.195 m² tilbyder Villa Aqua et samlet boligareal på 407 m², suppleret af yderligere 90 m² åbne og overdækkede terrasser. Villaen rummer fem luksuriøse soveværelser, alle med eget badeværelse, designet til at forene moderne elegance med maksimal komfort.

Nøglefunktioner ved Villa Aqua:

Førsteklasses beliggenhed: Førstelinje golf med uhindret udsigt til havet og bjergene

Rummelig indretning: 407 m² boligareal + 90 m² terrasser på en 1.195 m² grund

5 soveværelser, 5 badeværelser: Alle værelser har eget badeværelse og eksklusive materialer

Moderne interiør: Højt til loftet, nutidigt design og en flydende overgang mellem inde- og uderum

Gourmetkøkken: Åbent køkken med Miele- og Bora-apparater samt Blum-skabe

Privat swimmingpool: 56 m² pool omgivet af anlagte haver

Energieffektiv: Solpaneler på taget, Airzone klimakontrol og gulvvarme

Stueetagen byder på en entré, der fører ind til en rummelig opholdsstue med loft til kip og hyggelig pejs. En elegant spisestue med endnu en pejs er integreret med det åbne køkken, hvilket gør det ideelt til moderne livsstil og gæstebesøg. Denne etage rummer desuden gæstetoilet, bryggers og to gæsteværelser, alle med adgang til de smukke terrasser og den private have med swimmingpool.

På øverste etage finder man master-suiten, som er en sand oase med privat omklædningsrum og et alsidigt rum, der kan anvendes som kontor, fitnessrum eller ekstra soveværelse. Yderligere to gæsteværelser, begge med eget badeværelse, giver god plads til familie og gæster. Alle værelser på øverste etage har direkte adgang til terrasser med enestående udsigt.

 5 soveværelser

 5 badeværelser

 407m² Byg størrelse

 1.195m² Grundstørrelse