

4 soveværelse Villa til salg i Rafal, Alicante

269.000€



Moderne rækkehuse med solarium og kælder i Rafal, AlicanteRummelige boliger i et fredeligt område med gode forbindelserBeliggende i den charmerende by Rafal, i hjertet af Vega Baja-regionen i Alicante, tilbyder dette nyrenoverede boligkompleks en unik mulighed for at nyde plads, komfort og livskvalitet i et afslappet middelhavsmiljø. Beliggende i et roligt område ved siden af det kommunale idrætscenter, ligger dette boligkompleks kun en kort gåtur fra byens centrum, hvor du finder alle nødvendige dagligdags faciliteter.Eksklusivt boligkompleks med kun 9 rækkehuseDette boutique-kompleks består af kun 9 rummelige rækkehuse, hver med over 200 m² bebygget areal, inklusive en 66 m² kælder med privat parkering til 2 biler. Boligerne er fordelt på tre etager og har:4 soveværelser2 badeværelser (det ene en-suite)1 gæstetoilet i stueetagenFlere terrasser, inklusive en privat solterrasse på anden salFælles pool med kunstgræsarealNyd udsigten over det åbne landskab fra de øverste etager, og nyd det rigelige naturlige lys og de generøse indvendige rum, der er designet til moderne familieliv.Høj kvalitet og energieffektivitetDisse boliger er bygget med fokus på kvalitet og bæredygtighed:SikkerhedsdørAluminiumsvinduer med termisk adskillelse og dobbeltglasMotoriserede skodder i soveværelser og stueBrusebakker i harpiks med glasskærmeForinstalleret kanaliseret airconditionVarmt vand via aerotermisk systemPrivat parkering uden for gadenKom og besøg showhuset for at se de fantastiske finish!Med fremragende adgang til motorvej A-7 har bebyggelsen gode forbindelser til større byer:Orihuela – 11 kmElche – 25 kmAlicante – 45 kmMurcia – 50 kmAlicante-Elche lufthavn – 47 kmGuardamar del Segura-strandene – 25 kmLa Finca Golf Resort – 14 kmEt bæredygtigt byfornyelsesprojektDette projekt er resultatet af et ambitiøst byfornyelsesinitiativ. Bygningerne, der oprindeligt blev efterladt ufærdige på grund af finanskrisen, er nu blevet omdannet til moderne, overkommelige og bæredygtige boliger, der bevarer deres essens og samtidig tilpasses nutidens standarder. Dette projekt fremmer ansvarlig huskøbet ved at genbruge eksisterende jord

 4 soveværelser
 Svømmepøl

 2 badeværelser

 207m² Byg størrelse