

3 soveværelse Villa til salg i Denia, Alicante

475.000€



NYBYGGEDE VILLAER I ELS POBLETS;Nybyggeri vil have 4 storslåede ejendomme med haver, privat parkering og mulighed for en privat swimmingpool. I en uovertruffen beliggenhed ved siden af byens centrum, indkøbscenter og alle former for tjenester, vil der blive bygget boliger med tre soveværelser, to badeværelser med have og solarium.;Nybyggede villaer er bygget over 1 etage og har 3 soveværelser, 2 badeværelser, åbent køkken med opholdsstue, indbyggede skabe, privat have med parkeringsplads uden for vejen, privat solarium.;En mulighed for en privat pool mod et ekstra gebyr.;Funktioner;Indbyggede foret garderobeskabe, fordelt med hængende bar, skuffer og indvendig LED-belysning. ;Installation af lineær LED-belysning i hele huset. ;Installation af klimaanlæg i stuen og soveværelserne (inklusive maskinen). ;USB-opladere i soveværelserne. ;Installation af individuelle fotovoltaiske paneler uden batteri på taget i henhold til reglerne. ;Præinstallation af elbiloplader. ;Armeret betonstruktur.;Facade med monolag-finish. ;PVC-udvendigt tømrerarbejde med termisk brud, dobbeltruder med luftkammer af typen "Climalit" og lav emissivitet. ;Pansret indgangsdør. ;Porcelæn eller lignende indvendig gulvbelægning, fodpanelet vil blive lakeret for at matche det indvendige tømrerarbejde. ;Vertikale vægge i badeværelser og toiletter i porcelæn eller lignende. ;Væg færdig med glat plastmaling. ;Køkken med høj- og lavskabe, Silestone eller lignende bordplade udstyret med induktionskogeplade med integreret ventilationssystem og elektrisk ovn. ;Sanitetsartikler i forglasset porcelæn med indbygget cisterne. ;Flade brusebakker i harpiks med bruseafskærmning inklusive. ;Håndvask med skab og spejl med indbygget LED-belysning i alle badeværelser og toiletter. ;Blandingsbatterier. ;Indvendige døre hvidlakerede. ;Els Poblets ligger mellem Alicante og Valencia, 1 time fra begge lufthavne.;Els Poblets ligger på en slette, der er dannet af alluvial jord fra Girona-floden. Den strækker sig over ca. 1 km kystlinje ved Middelhavet og indeholder stranden Almadrava.;På grænsen til Denia og El Verger er der 24 km fantastiske BLUE FLAG-strande at vælge imellem.;Byen og stranden ligger omkring 1 km fra hinanden, og hver mange spanske luthuser er lukket om vinteren, og Els Poblets åben hele året med

 3 soveværelser
 381m² Grundstørrelse

 2 badeværelser

 98m² Byg størrelse