

6 soveværelse Villa til salg i Benahavis, Málaga

3.500.000€



Denne eksklusive villa, beliggende i et af de mest prestigefyldte lukkede områder i Benahavis, tilbyder absolut privatliv, døgnbemandet sikkerhed og spektakulær udsigt over havet og golfbanen. Med en grund på 2.750 m² og over 700 m² bebygget areal fremstår den som en unik investeringsmulighed med stort potentiale for værdistigning, luksusudlejning på kort sigt eller videresalg.

Den strategiske placering mellem La Quinta og Nueva Andalucía, omgivet af førsteklasses golfbaner og eksklusive faciliteter, gør den til et uovertruffent valg både som bolig og investering.

Ejendommens fordeling

Stueetage: Elegant indgangshal, rummelig stue med pejs, formel spisestue og fuldt udstyret køkken med morgenmadsområde. Indeholder to gæstesuiten med eget badeværelse, gæstetoilet og vaskerum. Fra de store terrasser er der adgang til den anlagte have og poolen, ideelle til udendørs nydelse.

Øverste etage: Luksuriøs hovedsuite med to walk-in garderober og eget badeværelse samt to gæstesuiten med eget badeværelse, der sikrer privatliv og komfort.

Nedre niveau: Selvstændig lejlighed til gæster eller personale, fritidsområde, spa med sauna, vinkælder og garage til to biler. Dette niveau giver mange muligheder for tilpasning, såsom fitnessrum, hjemmebiograf eller indendørs pool. **Tagterrasse:** Solarium med potentiale til at blive omdannet til en eksklusiv lounge med jacuzzi og panoramaudsigt over Middelhavet.

En unik mulighed

 6 soveværelser
 2.750m² Grundstørrelse

 6 badeværelser

 700m² Byg størrelse