



2 soveværelse Villa til salg i San Juan de los Terreros, Almería

385.000€

Nybyggede villaer og bungalows kun 250 meter fra stranden i Mar de PulpíEksklusivt boligprojekt med villaer og bungalows tæt på havetOplev et enestående nyt byggeri kun 250 meter fra La Entrevista-stranden i Mar de Pulpí, Almería. Dette eksklusive boligkompleks tilbyder to forskellige boligmuligheder: 10 uafhængige villaer og 8 bungalows, der alle er designet med rummelige interiører og udendørsarealer af høj kvalitet.Beliggende i et af de mest fredelige og naturskønne områder på Costa de Almería er dette projekt ideelt for dem, der søger et moderne og komfortabelt hjem tæt på havet, omgivet af naturlig skønhed og alle nødvendige faciliteter.Luksusvillaer med kældergarager og private terrasserVillaerne har tre rummelige soveværelser, hver med eget badeværelse. I stueetagen finder du et stort soveværelse, mens den øverste etage har yderligere to soveværelser med adgang til private terrasser. Kældergaragen, der er direkte forbundet med villaen, har plads til mindst to biler og cykler, med naturligt lys og ventilation samt generøs opbevaringsplads.Stilfulde bungalows med private haver eller solterrasserVælg mellem bungalows i stueetagen med private haver eller bungalows på øverste etage med private solariumer. Hver bungalow har to soveværelser, to badeværelser og en privat pool eller jacuzzi. De har også elevatorer, hvilket forbedrer tilgængeligheden og komforten.De store soveværelser har walk-in-garderobeskabe og store indbyggede skabe, mens store terrasser med barområder gør det til en fornøjelse at underholde og slappe af.Komfort, stil og premium-faciliteterAlle boliger i komplekset er udstyret med:Termoruder med solafskærmning og termisk adskillelseElektrisk gulvvarme i alle badeværelserAircondition (varme og kulde)Motoriserede skodderModerne badeværelser med hængende møbler, spejle og brusevæggeEnergieffektiv varmtvandsproduktion via aerotermiske systemerBoligkomplekset har også en fælles pool i flere niveauer, der tilbyder et fælles område til afslapning og hygge.Fremragende beliggenhed på Costa de AlmeríaBeliggende kun 250 m fra sandstranden og kun 3 km fra San Juan de los Terreros kan beboerne nyde en række faciliteter, herunder supermarkeder, restauranter, butikker og vigtige tjenester.Afstande til vigtige seværdigheder:Strandene i La Entrevista – 0,25 kmSan Juan de los Terreros – 3 kmÁguilón Golfbane – 7 kmÁguilas bycentrum og marina – 12 kmMurcia-Corvera Lufthavn – 95 kmAlmería Lufthavn

🛏 2 soveværelser

🛁 2 badeværelser

🏠 171m² Byg størrelse

☑ Svømmepøl



Ejendom markedsført af Cocum Estate SL