

Erhvervsejendom til salg i Mijas Costa, Málaga

5.500.000€



Kommerciel bygning til salg – Mijas Costa

Enestående mulighed for at købe en 2,250 m2 kommerciel bygning beliggende på en 2.500 m2 grund, kun 100 meter fra stranden i en førsteklasses beliggenhed i Mijas Costa. Omgivet af et livligt boligområde med en stærk blanding af lokale, expats og ferieboliger, denne ejendom nyder godt af konstant aktivitet og fremragende synlighed. Supermarkeder, restauranter og tjenester er alle i nærheden.

Bygningen, spredt over to hovedgulve, tilbyder generøse åbne rum med højt til loftet og masser af naturlig charme. Det har også flere private terrasser: gade-niveau terrasser til nem adgang og synlighed, ekstra terrasser bag ejendommen, og en tagterrasse - perfekt til en himmelbar eller lounge.

Hele bygningen kræver fuld renovering, hvilket gør det til et tomt lærred til udviklere og investorer. Velegnet til alle typer af virksomheder (undtagen hotelbrug), mulighederne er uendelige: et kommercielt center med flere butikker, et børns aktivitetscenter, biograf, kontorhub, kontorrum, kontorrum, kontorplads eller et underholdnings mødested. Ejendommen tidligere husede kontorer, fremhæver dens alsidighed og potentiale.

Med sin størrelse, beliggenhed og fleksibilitet, er denne ejendom en sjælden investeringsmulighed på Costa del Sol. Den eneste grænse er din fantasi.

0 soveværelser
2.570m² Grundstørrelse

12 badeværelser

2.282m² Byg størrelse