



## 4 soveværelse Villa til salg i Penàguila, Alicante

420.000€



Nybyggeri i Penàguila, i hjertet af Sierra de Aitana (Alicante). Der er tale om enfamiliehuse bygget på grunde på 800 m<sup>2</sup>, designet til at tilbyde komfort, privatliv og en direkte forbindelse til naturen. Villaerne er i ét plan og har et areal på mellem 130 og 178 m<sup>2</sup> med 3 eller 4 soveværelser og 2 eller 3 badeværelser, så de kan tilpasses forskellige behov. Beliggenheden kombinerer roen i de naturlige omgivelser med nærheden til faciliteter og kysten, hvilket gør det ideelt som både primær og sekundær bolig. UDENDØRSOMRÅDERHver villa ligger på en privat grund på 800 m<sup>2</sup> og har egen pool og store overdækkede terrasser, hvor man kan nyde det fri hele året rundt. Derudover har de overdækket parkering med metalpergola udstyret med solcellepaneler. Udsiden er af PVC med dobbeltglas og elektriske persienner, designet til at give termisk komfort og energieffektivitet. Boligernes design integreres harmonisk i den naturlige omgivelser i Sierra de Aitana og tilbyder en fantastisk udsigt over bjergene. INDENDØRSOMRÅDERBoligerne er designet til at maksimere lysindfaldet og pladsen, med finish i høj kvalitet såsom glat maling, indbyggede skabe og store gulvfliser. Køkkenerne er fuldt udstyrede med funktionelle møbler, og gulvvarmeanlæg med aerotermisk energi sikrer et varmt og effektivt indeklima. Indvendig belysning er LED-belysning, herunder LED-strips i de indbyggede skabe, hvilket giver et moderne look og lavt energiforbrug. Hvert værelse har individuel termostat for personlig komfortkontrol. FÆLLESOMRÅDERBebyggelsen ligger i et privilegeret naturområde, meget tæt på den traditionelle landsby Penàguila og med nem adgang til vigtige seværdigheder som Alcoy, Benidorm, Alicante og dens strande. Selvom boligerne er uafhængige, tilbyder området en rolig, sund og sikker livskvalitet med åbne områder og adgang til udendørsaktiviteter, golf og strande samt vigtige faciliteter i nærheden.

4 soveværelser  
804m<sup>2</sup> Grundstørrelse

3 badeværelser

178m<sup>2</sup> Byg størrelse



Ejendom markedsført af Inmo Investments

[www.spainpropertyportal.com/da/](http://www.spainpropertyportal.com/da/)