



## 5 soveværelse Villa til salg i Cañadas de San Pedro, Murcia

1.500.000€



I en privilegeret beliggenhed i San Pedro del Pinatar, kun få skridt fra naturparken Las Salinas og meget tæt på strandene i Mar Menor og Middelhavet, ligger denne imponerende luksusvilla på en eksklusiv hjørnegrund på 1.550 m<sup>2</sup>. Omgivet af et spektakulært naturmiljø kombinerer den design, privatliv og kvalitetskonstruktion i en enklave, hvor ro og nærhed til alle vigtige tjenester konvergerer til perfektion. UDENDØRSOMRÅDER Den omhyggeligt anlagte have er en sand oase. Et majestætisk århundrede gammelt oliventræ troner over vestfløjen, omgivet af palmer af forskellige arter, prydblomster og stenstier, der fører til hovedindgangen. Den private swimmingpool på 14 x 7 meter, der er udstyret med en varmepumpe, støder op til et charmerende lysthus med teaktræsdæk, der er ideelt til udendørs stunder. Grillen og den udendørs spiseplads fuldender dette unikke område, der er designet til at blive nydt året rundt. INDENDØRSOMRÅDER Indvendigt afspejler villaen en udsøgt smag for fine materialer og opmærksomhed på detaljer. Træværk i valnød, gulve i marmor og indisk skifer og panserglass i alle vinduer garanterer elegance og sikkerhed. Stueetagen rummer en indbydende entré, fem soveværelser med udsigt over haven, herunder en rummelig 36 m<sup>2</sup> stor mastersuite med påklædningsværelse og eget badeværelse, en stor stue med pejs og store vinduer, spisestue og et lyst, fuldt udstyret køkken med vaskerum, spisekammer og direkte adgang til terrassen og poolen. Ejendommen har en stor kælder med plads til seks køretøjer, fitnesscenter, multifunktionsrum, opvarmet vinkælder til 500 flasker, lounge i andalusisk stil, der er ideel til fester og flere opbevaringsrum. På øverste etage, der er helt beklædt med træ, er der et kontor med læseområde, en hyggelig lounge med havudsigt og et ekstra badeværelse. Ejendommen er udstyret med varme i alle rum, alarmsystem og video-intercom, og den leveres fuldt møbleret.

🛏 5 soveværelser  
📏 1.550m<sup>2</sup> Grundstørrelse

🛁 5 badeværelser

🏠 780m<sup>2</sup> Byg størrelse



Ejendom markedsført af Inmo Investments

[www.spainpropertyportal.com/da/](http://www.spainpropertyportal.com/da/)