

3 soveværelse Villa til salg i Polop, Alicante

598.000€



Dette nye byggeri ligger i en privilegeret enklave i de spektakulære omgivelser ved Monte Ponoig og tilbyder 36 fritliggende villaer med rummelige grunde og panoramaudsigt over havet og bjergene. Byggeriet består af to typer villaer, som begge er designet med avancerede materialer og finish af høj kvalitet. Disse boliger udmærker sig ved at være energieffektive i klasse A, hvilket garanterer et lavt forbrug og et højt komfortniveau. Hver villa har 3 soveværelser, 3 en-suite badeværelser og et gæstetoilet samt store udendørsarealer som terrasse, veranda, privat swimmingpool og parkeringsplads. Disse boliger er designet på en enkelt etage og kombinerer modernitet, funktionalitet og bæredygtighed i et unikt naturmiljø.

UDENDØRSOMRÅDER Grunde fra 351 m² med masser af udendørs plads. Privat 7x3 m swimmingpool med strandområde, ideel til at nyde middelhavsklimaet. Overdækket veranda og stor terrasse, designet til at maksimere den udendørs komfort. Privat parkeringsplads på grunden. Høj beliggenhed med spektakulær udsigt over havet og bjergene. Optimeret energieffektivitet med 3 fotovoltaiske paneler installeret.

INDENDØRSOMRÅDER Store åbne rum med en flydende fordeling mellem stue, spisestue og køkken. Moderne køkken med finish af høj kvalitet og direkte adgang til det udendørs område. 3 soveværelser med eget bad, alle med eget badeværelse og store vinduer, der lukker naturligt lys ind. Designerbadeværelser, udstyret med gulvvarme for større komfort. Motoriserede persienner i stue, køkken og soveværelser for større komfort og sikkerhed. Præinstallation af varm/kold aircondition med kanaler, som sikrer energieffektivitet og termisk komfort på alle tider af året. Varmt brugsvand via aerotermisk opvarmning, hvilket reducerer energiforbruget og optimerer brugen af bæredygtige ressourcer.

FÆLLESOMRÅDER Dette eksklusive boligkompleks ligger i et af de højeste områder i Monte Ponoig og tilbyder en perfekt kombination af ro, natur og nærhed til vigtige tjenester. Beboerne vil kunne nyde: Betagende udsigt over havet og bjergene. Naturstier og bjergruter i nærheden, ideelt for sports- og naturelskere. Adgang til serviceydelser og butikker inden for få minutters kørsel. Eksklusivt boligmiljø med en urbanisering i moderne og bæredygtigt design. Dette byggeri er den perfekte mulighed for dem, der leder efter en fritliggende villa med moderne design og effektiv teknologi med en privilegeret beliggenhed. Uanset om du er på udkig efter en

 3 soveværelser
 400m² Grundstørrelse

 3 badeværelser

 165m² Byg størrelse