

3 soveværelse Villa til salg i Orihuela Costa, Alicante

816.000€



Oplev elegancen og eksklusiviteten i denne spektakulære helt nye luksurvilla i Las Filipinas, Orihuela Costa. Bygget på et niveau på en stor grund på 1765 m², tilbyder denne ejendom 152 m² boligareal. Med 3 soveværelser med dobbeltsenge, en stor terrasse, privat solarium, en omfattende have med infinity-pool og udendørs parkeringsplads er denne villa designet til at give en luksuriøs leveoplevelse. Dens strategiske placering giver den mulighed for at nyde uhindret udsigt og en fremragende nordlig orientering, hvilket garanterer lysstyrke en stor del af dagen.

UDENDØRSOMRÅDER Det udvendige design af denne villa kombinerer middelhavselegance med et minimalistisk touch. Den ligger på toppen af en skrånende grund og byder på en spektakulær udsigt fra alle rum. Villaen har en stor frontterrasse på 85 m², som huser en imponerende infinity-pool på 56 m² med to områder, et til almindelig badning og et til de små. Der er også et solarium på 70 m², der er perfekt til at slappe af i, og en overdækket bagterrasse, der er ideel til udendørs spising. Den omfattende og velholdte have supplerer perfekt villaens naturlige omgivelser.

INDENDØRSOMRÅDER Villaens interiør er designet til komfort og elegance. Med 3 soveværelser med dobbeltsenge, det ene med eget badeværelse og adgang til en overdækket terrasse på bagsiden, sikrer villaen privatliv og komfort. Fællesarealerne omfatter en rummelig stue-spisestue med åbent køkken, ideelt til underholdning og familieliv. Store vinduer lukker masser af naturligt lys ind og skaber en lys og indbydende atmosfære. Et komplet badeværelse, gæstetoilet og vaskerum fuldender de indvendige faciliteter og giver alt, hvad der er nødvendigt for en behagelig livsstil.

FÆLLESOMRÅDER Denne villa ligger i urbanisationen Filipinas og giver adgang til alle nødvendige faciliteter inden for gåafstand, herunder apoteker, butikker og restauranter. Nærheden til universitetshospitalet i Torrevieja, 20 minutter væk, og Alicante lufthavn, 45 minutter væk, sikrer bekvemmelighed og nem rejse. Desuden ligger villaen kun 15 minutters kørsel fra Torrevieja-stranden og tæt på de bedste golfbaner i provinsen, såsom Villamartin Golf, Campoamor Golf, Las Ramblas Golf og Las Colinas Golf. Dette eksklusive og velforbundne miljø gør denne villa til et ideelt valg for dem, der søger luksus og funktionalitet.

 3 soveværelser
 1.765m² Grundstørrelse

 2 badeværelser

 308m² Byg størrelse