

6 soveværelse Byhus til salg i Mijas Costa, Málaga

900.000€



En sjælden mulighed for at erhverve en hel bygning i det livlige centrum af La Cala de Mijas, en af de mest eftertragtede byer på Costa del Sol. Beliggende kun 150 meter fra stranden og omgivet af butikker, restauranter, skoler og alle nødvendige faciliteter, tilbyder denne ejendom en enestående investeringsmulighed.

Bygningen består i øjeblikket af to uafhængige lejligheder, som begge er inkluderet i salget:

Stuelejlighed med separat indgang, bestående af 3 soveværelser og 2 badeværelser.

Førstesals duplex-lejlighed med rummelig stue/spisestue, moderne køkken, 3 soveværelser og 2 badeværelser samt direkte adgang til en privat solterrasse på næsten 90 m² med udendørskøkken, grillområde og fri udsigt over byen og Mijas-bjergene.

Fuldstændig renoveret i 2019 med materialer af høj kvalitet, aircondition og termoruder – ejendommen er indflytningsklar.

VIGTIGE INVESTERINGSPOTENTIALER:

Mulighed for at opføre 2 ekstra etager, hvilket væsentligt øger boligarealet og den langsigtede værdi.

Fleksibilitet til at udleje eller videresælge lejlighederne separat, eller integrere bygningen til én større bolig.

Perfekt til at generere ferieudlejning eller langtidslejeindtækt i et af de mest efterspurte områder på Costa del Sol

 6 soveværelser

 4 badeværelser

 203m² Byg størrelse