

## 3 soveværelse Duplex til salg i Manilva, Málaga

2.075.000€



Denne bemærkelsesværdige helt nye off-plan 3 værelses duplex penthouse lejlighed er beliggende på en frontline plot på den populære Manilva Beach, tæt på den charmerende pueblo af Manilva, og den travle kystby Sabanillas, og denne nye udvikling er placeret på en af de sidste førende strand plots langs den fantastiske Costa del Sol.

Denne ekstraordinære hjørne penthouse lejlighed er en af kun 66 luksuriøse lejligheder, og er gennemtænkt designet med en rummelig terrasse, der tilbyder betagende udsigt over Middelhavet, samt et solarium på 140 m<sup>2</sup>, der tilbyder en overflod af udendørs rum, og forbløffende udsigt....alle indlejret i en privilegeret indstilling blot 100 meter fra den uberørte strand.

Udviklingen har en integreret landlig plan, der omfatter en imponerende 5.000 kvadratmeter privat have reserveret udelukkende for beboere, sammen med et stort grønt areal på 13,500 kvadratmeter placeret strategisk mellem boliger og kystlinjen.

Lejligheden vil blive konstrueret til de højeste standarder, ved hjælp af den nyeste inden for byggeteknologi, og leveres med 2 garage parkeringspladser, og en privat butik inkluderet i prisen. Ejeren vil kunne nyde en state-of-the-art gymnasium, yoga område og chill-out zone, ideel til afslapning. Desuden vil der være en saltvands community swimmingpool, en moderne sammenhængende rum, en spa med sauna og hammam, og et multipurpose rum tilpasser sig forskellige aktiviteter. Et børneområde er også inkluderet i gated komplekset.

Sikkerhed og sikkerhed er af største betydning i denne eksklusive gated fællesskab. For at garantere beboeres fred i sindet, er dette kompleks udstyret med et dedikeret vagt hus og et avanceret 24-timers videoovervågningssystem, der sikrer et sikkert miljø for alle.

 3 soveværelser  
 146m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 3 badeværelser  
 Svømmepøl

 204m<sup>2</sup> Byg størrelse