

## 5 soveværelse Byhus til salg i Nerja, Málaga

**1.450.000€**



Under opførelse Spektakulær moderne, lys villa med et eksklusivt design, der tilskynder til naturligt lys, funktionalitet, komfort i gåafstand fra Peñoncillo Beach med panoramaudsigt over havet. Den består af 4 soveværelser, 2 badeværelser, 2 toiletter, køkken åbent til stuen, veranda, flere terrasser, have, selvstændig lejlighed i semi-kælderen, vaskerum, infinity-pool, have, udendørs køkken, grill, chill-out område med udendørs pejs, parkering. I stueetagen er der en lys stue med pejs med et elegant åbent køkken, der skaber en moderne og hyggelig atmosfære. Herfra er der udgang til en rummelig terrasse med udekøkken og grill, Den overdækkede veranda, haveområdet, infinity-poolen, chill-out-området med udendørs pejs gør denne villa til et vidunderligt sted. Hvileområde Gulvet til soveværelserne har fire rummelige værelser. Mastersuiten har et spektakulært badeværelse med badekar og bruser samt et rummeligt påklædningsværelse. Det andet badeværelse er også udstyret med badekar og bruser for ekstra komfort. Ekstra plads I kælderen finder du et femte soveværelse, et badeværelse med bruser, en stue-spisestue med åbent køkken og et elegant kontor til to personer med havudsigt, ideelt til fjernarbejde i et privilegeret miljø. Tilgængelighed og bæredygtighed Adgangen til huset har en komfortabel parkeringsplads til to køretøjer. Derudover er villaen udstyret med aircondition i hele huset, elevator og solpaneler til varmt vand, hvilket garanterer komfort og energieffektivitet.

 5 soveværelser  
 400m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 3 badeværelser  
 Svømmepøl

 300m<sup>2</sup> Byg størrelse



*Pérez-Oglietti*  
ESTATE AGENTS • INMOBILIENBURG • INMOBILIARIA

Ejendom markedsført af Estate Agents Pérez-Oglietti

[www.spainpropertyportal.com/da/](http://www.spainpropertyportal.com/da/)