

## 3 soveværelse Villa til salg i Calpe, Alicante

**1.525.000€**



Nybygget villa til salg i Calpe – moderne design kun 900 m fra stranden

Eksklusiv nybygget villa i et førsteklasses boligområde i Calpe

Beliggende i et af de mest eftertragtede boligområder i Calpe, tilbyder denne nybyggede villa den perfekte kombination af moderne komfort, privatliv og fremragende nærhed til byens centrum og strande. Kun 900 meter fra sandkysten og få minutter fra alle vigtige faciliteter ligger denne ejendom i udkanten af byen og tilbyder et roligt, men sikkert miljø.

Enkelt plan med åben planløsning

Villaen er designet med praktisk og brugervenlighed for øje og er fordelt på én etage, hvilket gør den ideel til både familier og pensionister. Indgangen fører ind i en lys entré, der åbner op til en rummelig stue og spisestue i åbent plan med et moderne køkken med køkkenø og separat bryggers. Store skydedøre forbinder det indre med en overdækket veranda med indbygget grill, en stor terrasse og en privat swimmingpool på 52 m<sup>2</sup>.

Tre soveværelser og fire badeværelser for maksimal komfort

Soveafdelingen er smart indrettet i højre fløj af huset og består af:

En master suite med walk-in-garderobe og eget badeværelse

Et andet soveværelse med eget badeværelse

Et tredje soveværelse med adgang til et fuldt udstyret badeværelse i gangen



3 soveværelser



4 badeværelser



249m<sup>2</sup> Byg størrelse



800m<sup>2</sup> Grundstørrelse



Svømmepøl