

4 soveværelse Landsted til salg i Santa Eulalia, Jaén

1.950.000€



Denne luksusvilla er beliggende i San Carlos, Santa Eulalia del Río, på De Baleariske Øer og udmærker sig ved sin privilegerede placering kun fem minutters gang fra stranden Cala Llenya. Ejendommen har et bebygget areal på 260 m² og ligger på en privat grund på 511 m², hvilket giver et eksklusivt og roligt miljø, ideelt for dem, der søger komfort og nærhed til havet.

Boligen har fire soveværelser og tre badeværelser, hvoraf det ene er en suite, hvilket sikrer privatliv og komfort for hele familien eller gæster. Interiøret er fuldt møbleret og i fremragende stand med kvalitetsmaterialer såsom porcelænsfliser, indbyggede skabe og et elegant walk-in-closet. Klimaanlægget omfatter aircondition og delvis gulvvarme samt en hyggelig pejs til de køligere måneder. På den overdækkede terrasse er der lærred til projektor/TV og et Sonos lydsystem med seks udendørs højttalere placeret under terrassens tag, hvilket sikrer en musikalsk atmosfære i hele huset og haven.

Udendørs har villaen en privat opvarmet pool, omgivet af en designerhave med automatisk vandingssystem samt flere terrasser – overdækket, åben og en spektakulær tagterrasse – hvorfra man kan nyde udsigt over landskabet, poolen og delvis havudsigt. Grillområdet og saunaen tilføjer et strejf af eksklusivitet og velvære, mens den private garage og vandtank giver funktionalitet og sikkerhed.

Blandt andre bemærkelsesværdige egenskaber er elektriske skodder, balkon, indbyggede skabe, walk-in-closet samt nærhed til restauranter og faciliteter. Denne ejendom repræsenterer en enestående mulighed, ideel for familier, til at nyde det mediterrane liv i luksuriøse omgivelser, enten som helårsbolig eller til ferier, kun få skridt fra en af øens smukkeste strande.

 4 soveværelser
 511m² Grundstørrelse

 3 badeværelser
 Svømmepøl

 260m² Byg størrelse