

Erhvervsejendom til salg i Mijas Costa, Málaga

55.000€

Eksklusiv! Turnkey, Fuldt Operational Restaurant til Transfer – Prime Location i hjertet af La Cala de Mijas

Ideelt beliggende i det pulserende centrum af La Cala de Mijas, denne succesfulde restaurant har fremragende synlighed kun 100 meter fra stranden. Omgivet af populære restauranter, barer, butikker og supermarkeder, det gavner sig fra stabil årlige fodtrafik fra både lokale og turister.

Hotellet ligger på gadeplan og har en fuldt renoveret 100 m² indendørs spiseplads samt en 30 m² privat terrasse - dækket og brugbar hele året rundt, uden kommunale skatter, som det er en del af ejendommen. Det åbne planlayout omfatter et fuldt udstyret professionelt køkken forbundet til spisepladsen, hvilket skaber et varmt og effektivt miljø for personale og gæster.

Restauranten er perfekt egnet til et internationalt koncept eller et traditionelt spansk cafeteria.

- Nøglebetingelser:

Overførselsgebyr: €55.000 – inkluderer alle møbler, køkkenudstyr og gyldige driftslicenser

Månedlig leje: €3.000 + moms

Sikkerhed depositum: 6 måneder

Kun licensnavnet skal ændres — du kan åbne umiddelbart

 0 soveværelser

 2 badeværelser

 130m² Byg størrelse