

3 soveværelse Lejlighed til salg i Istan, Málaga

230.000€

Velkommen til denne charmerende lejlighed på øverste etage, beliggende i hjertet af Istán – en fredelig andalusisk landsby kun 20 minutter fra Marbella og Puerto Banús.

Istán kombinerer det bedste fra to verdener: ro og naturskønne omgivelser, samtidig med at du er tæt på livet og energien ved kysten. Landsbyen er kendt for sine vandrerruter og smukke udsigter over bjergene. Her finder du alt, hvad du har brug for – restauranter, caféer, et lokalt fitnesscenter, sportsfaciliteter og en stor offentlig swimmingpool.

Lejligheden er i fremragende stand og er blevet nænsomt renoveret med fokus på komfort og hygge. Den rummer tre soveværelser, et komplet badeværelse og et gæstetoilet. Planløsningen er lys og praktisk, og både stue og køkken har adgang til to separate altaner mod vest – perfekte til eftermiddagssolen.

En af ejendommens attraktive fordele er den store fælles tagterrasse, som deles af bygningens beboere. Det er et roligt sted med fantastisk udsigt over bjergene – perfekt til afslapning, solbadning eller en drink i solnedgangen.

Der hører også et separat opbevarings- og vaskerum til boligen. Den er placeret på landsbyens bredeste vej, hvilket gør adgangen med bil nem – noget, der er usædvanligt i traditionelle andalusiske landsbyer.

Lejligheden har ekstra funktioner som elektriske persienner i alle soveværelser, myggenet, aircondition og et køleskab i amerikansk stil. Den sælges fuldt møbleret og er klar til indflytning.

Med en gyldig første beboelsestilladelse er ejendommen fuldt lovlig til både privat brug og udlejning. Uanset om du søger en helårsbolig, en feriebase eller en god investering, er dette en unik mulighed i et af Costa del Sol's mest

 3 soveværelser

 2 badeværelser

 80m² Byg størrelse