

4 soveværelse Villa til salg i Sotogrande, Cádiz

2.031.000€

Dette er et unikt og eksklusivt projekt, der nu er begyndt med byggetilladelsen fuldt sikret. Disse overnatningssteder ligger blot få sekunder fra La Cañada Golfklub, og i nem rækkevidde af Sotogrande International School vil disse boliger gøre ideelle familie boliger, inden for et privat samfund, og vil tilbyde stor investeringspotentiale i fremtiden.

Denne 4 værelses villa er en af kun 6 i denne udvikling, hvilket giver den en vis eksklusivitet. Den vil blive konstrueret i et moderne design, på 2 niveauer med flad tagterrasse, komplet med privat have, pool og pergola område. Stueetagen har en indgangshal med gæstetoilet, masser af opbevaring og adgang til åben plan stue/spisestue med fuldt udstyret amerikansk stil køkken. Også på dette niveau er et soveværelse med dobbeltseng med badeværelse, ideel til gæster. På det øverste niveau er der 3 yderligere soveværelser, hvoraf 2 har adgang til den øverste terrasse, med mastersuiten nyder panoramaudsigt over landskabet til havet.

Denne helt nye udvikling ligger i en gated urbanisering, kun en kort afstand fra La Reserva-klubben, og en kort køretur til landsbyen Pueblo Nuevo de Guadiaro og den berømte feriested og marina af Sotogrande. Her kan du bo i et beboelseslandskab, omgivet af landskabet, men være tæt på alle faciliteter.

Malaga Lufthavn ligger blot 50 minutters kørsel derfra, og inden for Sotogrande, er der 5 golfbaner, tennisklubber, ridning, en International poloklub, den omfattende lystbådehavn og de fantastiske strande, komplet med strandbarer og restauranter.

Dette er en sjælden mulighed for at købe et langsigtet hjem i et meget efterspurgt område, tæt på alle faciliteter, og ville gøre en ideel familie hjem.

Dette er en sjælden mulighed for at investere i en ejendom i urbaniseringen af La Reserva, som hurtigt bliver den mest

 4 soveværelser

 4 badeværelser

 205m² Byg størrelse

 291m² Grundstørrelse

 Svømmepøl