

3 soveværelse Lejlighed til salg i Cabo Roig, Alicante

125.000€

Til salg: rummelig lejlighed i La Regia, et af de mest eftertragtede områder i Orihuela Costa, kun 350 meter fra stranden. Denne fantastiske beliggenhed giver dig mulighed for at nyde havet på få minutters gang, samtidig med at du har alle nødvendige faciliteter lige i nærheden: sundhedscenter, supermarkeder, caféer, apoteker, offentlig transport, indkøbscentre, skoler og parker – ideel både som helårsbeboelse og feriebolig.. Lejligheden har et boligareal på 80 m² og består af tre dobbelte soveværelser, et badeværelse, et separat køkken (pt. tomt), en stue med pejs, en forterasse samt en smuk sydvendt baghave, som er solrig og privat – perfekt til at nyde det milde middelhavsklima hele året, holde grillfester eller blot slappe af i fredelige omgivelser. Med sin nord-sydvendte orientering er boligen både lys og godt ventileret.. Ejendommen kræver renovering, men har stor strukturmæssig værdi og rummer masser af potentiale – en fremragende investeringsmulighed. Efter modernisering kan den blive en yderst attraktiv feriebolig med højt udlejningspotentiale takket være nærheden til stranden og de mange faciliteter.. Et særligt plus er, at der ikke er nogen fællesudgifter, hvilket giver betydelige besparelser og øger rentabiliteten væsentligt. Kombinationen af enestående beliggenhed, privat have og lave faste omkostninger gør dette til et unikt køb på Costa Blanca.. En sjælden mulighed for at erhverve en bolig med charme og potentiale – ideel for dem, der søger sol, strand, ro og en god investering.

 3 soveværelser

 1 badeværelse

 80m² Byg størrelse