

4 soveværelse Villa til salg i Santa Eulalia, Jaén

3.200.000€

Denne enestående fritliggende villa, beliggende i udkanten af Santa Eulalia del Río på De Baleariske Øer, tilbyder en unik mulighed for at erhverve en rummelig ejendom kun fem minutters gang fra stranden og tæt på byens livlige centrum. Villaen består af en hovedbolig og et selvstændigt anneks og er placeret på en stor bygrund på 1.390 m², hvilket sikrer privatliv og komfort i en meget eftertragtet beliggenhed.

Hovedhuset er fordelt på to etager og har 185 m² omhyggeligt designet boligareal med fire rummelige soveværelser og tre badeværelser. Annekset på 32 m² giver ekstra fleksibilitet – ideelt til gæster, familie eller som et muligt arbejdsområde. Ejendommens indretning sikrer lyse og luftige rum overalt, med store vinduer der indrammer dejlige udsigter til poolen, gaden og det urbane miljø.

Udendørs er villaen omgivet af en smuk, velplejet middelhavshave med modne træer og en stor privat pool. Haven har også et traditionelt overdækket grillområde, perfekt til sammenkomster eller afslapning i rolige omgivelser. Den private garage giver yderligere muligheder, med mulighed for at omdanne den til et lille gæstehus, hvilket øger ejendommens alsidighed.

Denne pragtfulde ejendom kombinerer et højt niveau af komfort med en følelse af ro, hvilket gør den til et ideelt valg for dem, der søger en rummelig familiebolig eller en rentabel investering i et af Ibizas mest eftertragtede områder. Kombinationen af indendørs og udendørs arealer sikrer en komfortabel og luksuriøs livsstil, alt sammen i gåafstand til stranden og lokale faciliteter.

 4 soveværelser
 1.390m² Grundstørrelse

 3 badeværelser
 Svømmepøl

 335m² Byg størrelse