

Erhvervsejendom til salg i Marbella, Málaga

640.000€

Beliggende i et up og kommende kvarter, denne lyse og tilpasselige kommercielle enhed tilbyder en fremragende mulighed for professionelle eller investorer. Det har en privat udendørs terrasse, perfekt til enhver virksomhed, der byder offentligheden velkommen – såsom en café, detailbutik eller klientfokuseret kontor.

En af dens standout funktioner er potentiale til at opdele rummet i to uafhængige enheder, hver med separat gade adgang. Dette gør det særligt attraktivt for et blandet projekt, delt leje eller for dem, der søger både arbejds- og lejeindkomst fra samme placering.

Ejendommen ligger i et roligt, men bekvemt forbundet kvarter, tæt på de væsentlige faciliteter og nyder fremragende fodtrafik. Dens åbne layout og naturligt lys gør det til et fleksibelt valg for en bred vifte af anvendelser, herunder et studie, kontor, showroom, privat praksis eller endda en langsigtet investeringsejendom.

En enestående mulighed for at eje et multifunktionelt kommercielt rum i et eftertragtede og voksende område.

 0 soveværelser

 0 badeværelser

 180m² Byg størrelse