

5 soveværelse Villa til salg i Sotogrande, Cádiz

975.000€

Denne store 5 værelses villa ligger i det populære boligområde i F-zonen i Sotogrande Alto, tæt på den prestigefyldte Sotogrande Hotel og International School.

Villaen, bygget i 2002 er af et arabisk design, med mange usædvanlige funktioner, og kommer med planer og en licens til modernisering og enhver renovering, der ønskes af køber, som gør denne ejendom til en ideel investeringsmulighed.

Indgangshallen er imponerende med en fejende trappe til øverste etage, hvor der er et master soveværelse, komplet med eget badeværelse, påklædningsværelse og adgang til den øverste terrasse med åben udsigt over golfbanen og det omkringliggende landskab. Der er to yderligere soveværelser, hvoraf en også har adgang til den øverste terrasse og et familie badeværelse.

I stueetagen er en meget rummelig stue med pejs og adgang til en stor overdækket terrasse, ideel til underholdende, med adgang også til spiseplads. Køkkenet er fuldt udstyret, med en ø, en lille uformel spiseplads og et separat spisekammer og direkte adgang til terrassen. Der er også et gæstetoilet, et kontor og også intern adgang til den interne garage på dette niveau.

På lavere niveau er en separat gæstelejlighed, med et stort soveværelse, badeværelse, køkken og lounge område, med direkte adgang til haven og swimmingpool område.

Haverne er lave vedligeholdelse, med omfattende belægning omkring swimmingpoolen, ideel til afslappende i solen. Der er ekstra overdækket parkering til 2 biler, og også plads til yderligere parkering på den store køretur. Ejendommen

- | | | |
|---|--|---|
|  5 soveværelser |  3 badeværelser |  511m ² Byg størrelse |
|  1.233m ² Grundstørrelse |  Svømmepøl | |