

27 soveværelse Villa til salg i Manacor, Mallorca

4.200.000€

Her præsenteres en ekstraordinær landejendom beliggende i Cales de Mallorca, i Manacor kommune, Balearerne. Denne ejendom, af typen finca eller estate, udmærker sig ved sin store grund og alsidighed, hvilket gør den ideel både til privat beboelse og som ungdomslejr eller aktivitetscenter. Beliggende tæt på havet og havnen, tilbyder den udsigt over landskabet, haven og delvis havudsigt, hvilket giver en privilegeret og rolig naturoplevelse.

Ejendommen anvendes i øjeblikket som ungdomslejr med licens til denne type aktiviteter og har et samlet bebygget areal på 2.027 m², hvoraf 868 m² er indendørs, beliggende på en imponerende grund på 55.480 m². Der er 27 soveværelser, hvoraf 23 er udstyret med køjesenge, hvilket gør dem ideelle til at huse store grupper såsom børn eller unge. Derudover er der 8 komplette badeværelser og 4 toiletter, hvilket sikrer komfort og funktionalitet for større grupper. Spisesalen har kapacitet til 130 personer og ledsages af industrikøkkener, perfekte til arrangementer eller længere ophold.

Blandt de udendørs faciliteter tilbyder ejendommen en privat pool og en stor have samt en carport til køretøjer. Til fritid og sport er der tennisbane, fodboldbane og volleyballbane samt flere faciliteter til underholdning og ungdomsaktiviteter, hvilket gør stedet ideelt til rekreative og sportslige aktiviteter. Ejendommen er udstyret med 50 KW solcellepaneler, hvilket fremmer energieffektivitet og miljøvenlighed.

Det skal fremhæves, at der er mulighed for at omdanne denne gamle bondegård til en privat bolig med stalde, hvor de rummelige områder kan tilpasses de fremtidige ejeres behov. Dens strategiske beliggenhed, tæt på kysten og med nem adgang til service og fritidsområder, tilføjer ekstra værdi til denne unikke ejendom i hjertet af Balearerne.

 27 soveværelser
 55.480m² Grundstørrelse

 8 badeværelser
 Svømmepøl

 2.027m² Byg størrelse