

## 3 soveværelse Villa til salg i San Pedro del Pinatar, Murcia

**445.000€**

Nøglefærdig nybygget villa med privat pool kun 500 m fra stranden i San Pedro del Pinatar

Eksklusiv nybygget villa i førsteklasses beliggenhed på Costa Cálida

Oplev denne enestående nybyggede villa i San Pedro del Pinatar, kun 500 meter fra sandstranden Villananitos. Denne nøglefærdige ejendom tilbyder en perfekt blanding af moderne design, luksuriøse finish og en uovertruffen beliggenhed på Spaniens eftertragtede Costa Cálida. Uanset om du er på udkig efter et feriehus, en helårsbolig eller en investering med højt afkast, leverer denne villa på alle fronter.

Rummelig indretning med moderne elegance

Denne villa ligger på en 240 m<sup>2</sup> stor grund og har et bebygget areal på 145 m<sup>2</sup> fordelt på to etager. Den omfatter:

Tre rummelige soveværelser, hvoraf det ene ligger i stueetagen med eget badeværelse

To badeværelser med brusekabiner og materialer i høj kvalitet

Et gæstetoilet i stueetagen

Åbent køkken med luksuriøse Bosch-apparater

Stor og lys stue med direkte udsigt til poolterrassen

Fire terrasser, der er ideelle til udendørs ophold og underholdning

Hvert rum er designet med komfort, elegance og funktionalitet for øje og har fremragende isolering og kanaliseret aircondition, der sikrer et behageligt indeklima året rundt.

Privat pool og udendørs opholdsområde

 3 soveværelser

 2 badeværelser

 145m<sup>2</sup> Byg størrelse

 240m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 Svømmepøl