

2 soveværelse Grottehus til salg i Santa Eulalia, Jaén

1.295.000€

Dette smukke, nyligt renoverede hus ligger i det eksklusive område Es Figueras i Santa Eulalia del Río på De Baleariske Øer. Ejendommen er let tilgængelig og kun fem minutters gang fra stranden. Den udmærker sig ved sin planløsning, som er designet til at drage fordel af ideelt naturligt lysindfald. Med et bebygget areal på 143 m² på en grund på 690 m² tilbyder boligen et privat og sikkert miljø, fuldt indhegnet med have og privat garage til én bil.

Huset har to rummelige soveværelser og to moderne badeværelser samt et moderne, fuldt udstyret køkken, der er integreret perfekt i den åbne stue. Derudover er der en spiseplads, som nemt kan omdannes til et ekstra soveværelse. Et af soveværelserne har også et lille køkken med køleskab, opvaskemaskine, mikrobølgeovn og et komfur med to blus. Baghaven giver ekstra plads til at nyde udendørs middage, suppleret af et grillområde, der er ideelt til madlavning og sammenkomster under åben himmel. Tagterrassen og de termoruder giver mulighed for at nyde panorama- og delvis havudsigt, hvilket skaber en følelse af ro og forbindelse til det naturlige miljø.

Blandt de tekniske og komfortmæssige egenskaber har ejendommen et avanceret hjemmeautomatiseringssystem, elektriske persienner, snedkerarbejde af højeste kvalitet, individuelle klimaanlæg af nyeste generation og satellit-tv. Sikkerheden er garanteret med overvågningskameraer. Bæredygtig vandhåndtering er endnu en fordel, takket være en cisterne på 20.000 liter og et regnvandsopsamlingsystem på 500 liter samt et soltermisk vandvarmesystem.

Sammenfattende tilbyder dette renoverede hus i Es Figueras en perfekt kombination af modernitet, bæredygtighed og nærhed til havet, hvilket gør det til et ideelt valg for dem, der søger ro, komfort og livskvalitet i et af de mest privilegerede områder i Santa Eulalia del Río.

 2 soveværelser
 690m² Grundstørrelse

 2 badeværelser

 143m² Byg størrelse