

## 3 soveværelse Villa til salg i Ciudad Quesada, Alicante

### 450.000€

Moderne nye villaer til salg nær La Marquesa golfbane i Ciudad Quesada

Oplev disse 14 nybyggede villaer beliggende nær den prestigefyldte La Marquesa Golf Course i Ciudad Quesada, et ideelt sted for golfentusiaster og dem, der leder efter et fredeligt, livligt kvarter. Disse villaer i én etage har et moderne og funktionelt design, der er perfekt til familier eller som ferieboliger.

#### Nøglefunktioner i villaerne

Hver villa er designet i ét plan og har 3 rummelige soveværelser og 2 badeværelser. Det åbne køkken ligger i åben forbindelse med opholds- og spiseområdet og skaber et lyst og indbydende rum, der er perfekt til underholdning. Hver villa har også sin egen private swimmingpool, som giver en fremragende udendørs opholdsoplevelse.

#### Ekstra plads og tilpasningsmuligheder

Ejendommene har en rå kælder på ca. 120 m<sup>2</sup>, som man får adgang til via en servicedør for nem vedligeholdelse og fremtidig brug. For dem, der ønsker at personliggøre deres hjem, er der mulighed for at færdiggøre kælderen mod et ekstra gebyr, hvilket giver mulighed for at installere en garagerampe, skabe ekstra værelser eller tilføje flere funktionelle rum. Derudover kan solariet færdiggøres mod et ekstra gebyr, hvilket giver endnu flere udendørs opholdsmuligheder.

#### Ideel beliggenhed i Ciudad Quesada

 3 soveværelser  
 271m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 2 badeværelser  
 Svømmepøl

 214m<sup>2</sup> Byg størrelse