



2 soveværelse Villa til salg i Estepona, Málaga

620.000€

Ny til markedet, denne smukt renoverede 2 værelses villa er beliggende i en privat vej, på en forhøjet grund med udsigt over Estepona Golf, og kun et par minutters gang til Estepona Golfklub.

Denne ejendom er bygget i en fuldt lukket grund og tilbyder en følelse af fred og ro, med åben udsigt over golfbanen til Estepona bjerget. Ejendommen har for nylig gennemgået fuld renovering, herunder elektriske, VVS, gulve og alle vinduer.

Den vigtigste bolig er af et åbent plan design, med et helt nyt fuldt udstyret køkken, der fører ind i loungeområdet med pejs og adgang til den separate spisestue, med dobbeltdøre på terrasseområdet. Villaen har et gæsteværelse, og 2 soveværelser med dobbeltsenge, som begge har bygget i garderober, og soveværelset har ensuite brusebad. Begge soveværelser har direkte adgang til terrassen og poolområdet.

Ejendommen har et stort separat opbevaringsrum, med et integreret vasketøjsområde, og der er off-road parkering til 2 biler. Villaen nyder godt af en moden have, med græsplæne og buske, med en rummelig ny banet terrasse område, omkring swimmingpoolen, tilbyder masser af plads til solbadning og afslappende. Med udsigt over haven og poolområdet er en 'chiringuito' stil udendørs underholdende område, med bar og forplejning faciliteter, ideel til fester.

Villaen er udstyret med udvendige sikkerhedskameraer, der kan overvåges eksternt via en mobil app, hvilket gør det til en fremragende lås og forlade ejendom, og som det er konstrueret alt på et niveau, er det også ideelt for dem, der søger en pensionsmulighed.

Området Estepona Golf er et hurtigt udviklende område, med nye huse og villager i albidet under bygning og

- | | | |
|----------------------------------|----------------|---------------------------------|
| 2 soveværelser | 2 badeværelser | 152m ² Byg størrelse |
| 618m ² Grundstørrelse | Svømmepøl | |

