

## 6 soveværelse Villa til salg i Sotogrande, Cádiz

1.850.000€



Denne rummelige villa ligger på en forhøjet grund i det populære boligområde i F Zone, tæt på Sotogrande International School og tilbyder panoramaudsigt over San Roque Golfbane.

Ejendommen er beliggende i en meget privat og fredelig cul-de-sac, gennem en lang privat drev og er bygget på 3 niveauer, med høje lofter og store vinduer giver en følelse af lys og plads. Stueetagen består af en åben plan stue og spiseplads med pejs, et moderne fuldt udstyret køkken med direkte adgang til en rummelig terrasse og al fresco spiseplads med grill.

Villaen har 6 dobbeltværelser, hvoraf en er i nederste etage, som kan udnyttes som gæst eller personale indkvartering. Overetagen har en multi-brug familie/ tv-stue, og ejendommen har et energieffektivt solvarmesystem installeret, som også styrker gulvvarmesystemet.

Ejendommen sidder i modne haver med en nyligt installeret saltvand uendelig swimmingpool, og med ekstra træk af sin egen hule, komplet med dansegulv og bar område, med huller boret ind i væggene for at sool vinen... en ideel og unik mødested.

På en kort køretur til den internationale skole, rigdom af sportsfaciliteter i havnen i Sotogrande, og den internationale lufthavn i Malaga kun 50 minutters kørsel væk, er dette en stor nøgle klar familie hjem i en privat og populær beliggenhed...


Kontakt os nu, for at arrangere en visning...

 6 soveværelser

 2.100m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 4 badeværelser

 Svømmepøl

 614m<sup>2</sup> Byg størrelse