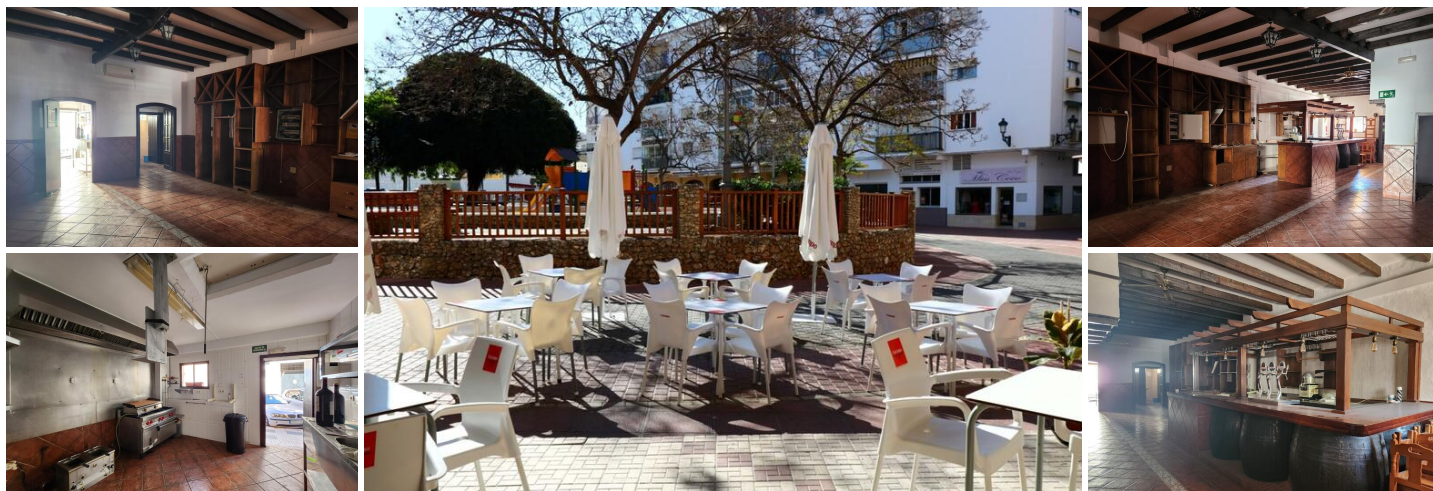


Erhvervsejendom til salg i Nerja, Málaga

289.000€



Lokal i Nerja på 102 m² i centrum af Nerja, brugt som restaurant og mulighed for omdannelse til 2 lejligheder, kun 400 meter fra Balcón de Europa.

Det er beliggende i hjertet af Nerja, i stueetagen af en bygning beliggende på en af de mest populære og centrale pladser i Nerja. 600 meter fra stranden og 5 minutters gang til Balcón de Europa.

Den har indtil nu fungeret som restaurant, selvom den kan renoveres og omdannes til lejligheder.

Lokalerne har to selvstændige indgange.

Lokalerne er i dag fordelt på et stort professionelt køkken, med adgang til gaden, to badeværelser og en spisetue med bar og adgang fra Plaza.

Det har aircondition og loftsventilatorer, og køkkenet er delvist udstyret.

En ejendom med stort potentiale grundet sin perfekte beliggenhed, som gør at den kan bruges som restaurationsvirksomhed eller der er også mulighed for at omdanne den til to lejligheder.

Ring til os for at besøge det. Dette sted er en fantastisk investering!

Nerja ligger øst for provinsen, 50 km. fra Malaga. Det ligger kun 45 minutter fra Malaga Lufthavn og 1 time fra Sierra Nevada i Granada.

Den består af cirka 22.000 indbyggere.

I en privilegeret enklave, Nerja, nyder spektakulære landskaber takket være sine enestående klipper og vidunderlige strande.

Det har et klima med milde temperaturer hele året rundt, perfekt til at nyde de mange kulturelle aktiviteter, det

 0 soveværelser

 2 badeværelser

 102m² Byg størrelse

 102m² Grundstørrelse