

## 2 soveværelse Lejlighed til salg i Orihuela Costa, Alicante

177.000€



Beliggende i hjertet af Villamartín, er denne lejlighed i stueetagen et idyllisk tilflugtssted kun få skridt fra La Fuente indkøbscenter. Det er omgivet af tapasbarer, butikker og fine restauranter og tilbyder en rig livsstil på en charmerende beliggenhed. For shoppingentusiaster ligger den berømte boulevard La Zenia kun få minutters kørsel væk, mens golfentusiaster vil sætte pris på nærheden af de berømte Ramblas og Villamartín golfbaner.

Indenfor inviterer en rummelig stue med et sømløst integreret åbent køkken til at slappe af og underholde, mens den tilstødende terrasse byder på en dejlig udsigt over den frodige pool. Med to soveværelser og et smagfuldt badeværelse tilbyder denne lejlighed et behageligt sted at slappe af og have det godt. Den er udstyret med aircondition til køling og opvarmning og sælges møbleret, bortset fra havemøbler og tørresnor.

Prikken over i'et: den nye 2024-kedel, som garanterer en pålidelig og effektiv vandforsyning. Udenfor byder den velholdte urbanisering på frodige haver og en stor fælles pool, perfekt til en forfriskende dukkert på varme dage.

Denne vidunderlige ejendom er nu tilgængelig og venter på, at dens nye ejer kan nyde den fredelige livsstil, den har at tilbyde.

Fællesskabsudgifter: +- 283 €/kvartal Matrikelindkomst: +- 124 €/år

 2 soveværelser

 1 badeværelse

 75m<sup>2</sup> Byg størrelse