

## 3 soveværelse Lejlighed til salg i Estepona, Málaga

280.000€



Træd ind i en verden af muligheder med denne fantastiske lejlighed, der er perfekt beliggende i den livlige historiske centrum af Estepona, kun få skridt fra den berømte Plaza de las Flores og den solbeskinnede strandpromenade. Denne exceptionelle ejendom placerer dig ikke kun i byens kulturelle hjerte, der blev hædret som Europæisk By 2023 andenpladsen, men den udnytter også det blomstrende sommerudlejningsmarked.

### Investering Højdepunkter:

**Fremragende Beliggenhed:** Bo eller invester i Esteponas historiske centrum, kendt for sin dynamiske atmosfære og udsøgte arkitektur - et magnet for turister.

**Stærk Udlejningsefterspørgsel:** Positioneret som en top sommerdestination, garanterer Estepona høj belægningsprocent og fremragende lejeaftast.

**Lokale Faciliteter:** Nyd øjeblikkelig adgang til et udvalg af fremragende spisemuligheder og autentiske lokale spisesteder, der tilføjer tiltrækningskraften for potentielle lejere.

### Ejendommens Funktioner:

**Rummelige Boligkvarterer:** Tre smukt indrettede soveværelser og to fulde badeværelser rummer familier eller grupper med lethed.

**Gourmet Køkken:** Et stort, separat køkken, ideelt for dem, der værdsætter hjemmelavede måltider, øger appellen både for korte ophold og langvarig komfort.

**Bekvemmelighed ved Din Dørtrin:** Nyd nærheden til essentielle tjenester, herunder supermarkeder, skoler og sundhedscentre, der sikrer, at enhver behov er inden for gåafstand.

Denne ejendom repræsenterer en uovertruffen investering for dem, der ønsker at komme ind eller udvide inden for

 3 soveværelser

 2 badeværelser

 95m<sup>2</sup> Byg størrelse



Ejendom markedsført af Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/da/](http://www.spainpropertyportal.com/da/)