

Jord til salg i Marbella, Málaga

1.600.000€



Oplev en unik mulighed for at opbygge dit drømmehjem i den prestigefyldte Parcelas del Golf, en sikker og eksklusiv gated fællesskab beliggende i hjertet af Nueva Andalucía, en af Marbellas mest eksklusive kvarterer. Denne ekstraordinære 1,130 m² licenserede grund har niveaugrund, og tilbyder et enestående lærred, der bringer til livet din arkitektoniske vision.

De vigtigste funktioner i denne ekstraordinære plot omfatter følgende:

Plot Størrelse: plottet strækker sig over en ekspansive 1,130 kvadratmeter, giver rigelig plads til at designe en overdådig villa og skabe din egen private oase.

Bygbare områder: Med en generøs byggeevne på 27%, har du potentiale til at konstruere en storslået villa med 645 kvadratmeter stue. Desuden er der masser af plads til terrasser og et solarium, der giver dig mulighed for at udnytte den fantastiske Andalusiens klima og panoramaudsigt.

Arkitektoniske planer og licens: Købet af dette plot indeholder en værdifuld bonus – arkitektoniske planer og en licens, der er væsentligt ved at strømline byggeprocessen. Det betyder, at du kan spare både tid og penge, mens du stadig sikrer, at dit fremtidige hjem er designet med præcision og finesse.


Hoteller i nærheden af Parcelas del Golf Gated Community:

Sikkerhed og privatliv: Parcelas del Golf er et sikkert, gated fællesskab, der tilbyder 24/7 sikkerhed, sikre sikkerheden og privatlivets fred for alle beboere.

 0 soveværelser

 0 badeværelser

 645m² Byg størrelse

 1.130m² Grundstørrelse