

## 7 soveværelse Villa til salg i Benahavis, Málaga

4.750.000€



Villa Magna ligger i det sikre område af et gated-fællesskab i det prestigefyldte La Quinta 5-stjernede golfresort, og denne villa har en førsteklasses beliggenhed, som marries ro med uovertruffen naturskønne skønhed. Dens enestående positionering på en dobbelt hævet grund giver den betagende panoramaudsigt over havet og frodige omgivelser, suppleret med ustrukturert udsigt over golfbanen. Villa Magna ligger blot et stenkast fra den livlige Puerto Banus og byder på en fredfyldt oase blot få minutter fra livlige underholdnings- og indkøbssteder.

Ved at gå gennem den store motorvej, bliver gæsterne mødt af en lysfyldt moderne entré med soaring dobbelthøjdelofter, der sætter scenen for en atmosfære af luksus og awe. Hjertet af villaen, en rummelig endnu indbydende lounge, har en hyggelig åben pejs og problemfrit forbindelse til spiseplads og et moderne køkken, prydet med top-tier kabinetry og apparater. Hovedhuset består af seks sydvendte en-suite soveværelser, hver med sin egen terrasse eller direkte have adgang, der sikrer privatlivets fred og komfort. Derudover tilbyder et fritliggende etværelses pensionat uafhængigt stue.

Det lavere niveau er en have til afslapning og afslapning, der tilbyder lydisolerede biograftrum, et spilområde med poolbord og et omfattende fitnesscenter og spa udstyret med en finsk sauna, massageområde og en opvarmet indendørs pool. Villa Magna er indrettet med underholdning i tankerne og byder på mange udendørs lounges, restauranter og grillsteder, der alle er designet til at kæmpe på den blomstrende infinity pool udsigt mod havet, golfbanen og dalen ud over.

Avanceret teknologi forbedrer villaens stemning og sikkerhed, med gulvvarme, elektriske gardiner og et sofistikeret alarmsystem, alle kontrollerbar via smartphone. Det integrerede Sonos lydsystem sikrer, at musik og underholdning aldrig er mere end et touch væk, hvilket gør Villa Magna ikke bare et hjem, men en oplevelse af luksus levende på sin

🏠 7 soveværelser

🚿 8 badeværelser

🏠 872m<sup>2</sup> Byg størrelse

📏 1.740m<sup>2</sup> Grundstørrelse

✅ Svømmepøl