

3 soveværelse Duplex til salg i Marbella, Málaga

790.000€





Beliggende i det eftertragtede boligområde El Dorado i Nueva Andalucia er denne Duplex Penthouse et symbol på luksus og bekvemmelighed. Designet med moderne skandinavisk elegance strækker ejendommen sig over to etager og har tre soveværelser og tre badeværelser. Stueetagen har et lyst, åbent køkken med førsteklasses apparater, der smelter sammen med en stue, der åbner ud til en sydvendt terrasse. Dette rum suppleres af et spisebord, et barbord og et grillområde med udsigt over den rummelige fælles pool.



Den øverste etage er lige så imponerende og rummer to soveværelser, hver med eget badeværelse. Master-suiten, med sit walk-in closet, åbner ud til en terrasse med opvarmet plaskedam og panoramaudsigt over havet. Det andet soveværelse, designet til afslapning om eftermiddagen, har en vestvendt terrasse med fredelige bjergudsigt.

Udendørs livet fremhæves af tre terrasser, to mod syd og en mod vest, samt en fælles have med en stor pool. Ejendommen nyder også godt af et lukket fællesskab for sikkerhed samt to underjordiske parkeringspladser. Fuldt møbleret i en moderne stil har penthouseljigheden imponerende udlejningsrekorder samt førstegangsbeboelseslicens (LPO) og turistudlejningslicens.

Beliggende i nærheden af Centro Plaza med et udvalg af restauranter, supermarkeder og indkøbsmuligheder er beliggenheden uovertruffen. Stranden og Puerto Banus ligger inden for gåafstand, samtidig med at man nyder lave fællesomkostninger. Denne Duplex Penthouse i El Dorado er ikke bare en bolig; det er et livsstilsvalg for dem, der søger luksus, funktionalitet og højt udlejningspotentiale.

Se videoen

 3 soveværelser
 33m² Grundstørrelse

 3 badeværelser
 Svømmepøl

 102m² Byg størrelse