

7 soveværelse Villa til salg i Marbella, Málaga

14.500.000€



Omgivet af fyrretræer og grønt i den prestigefyldte Sierra Blanca, Marbellas Golden Mile, denne storslåede, nybyggede privat ejendom med en generøs dobbelt plot (5106 m²!) og fantastisk panoramaudsigt er en Dream House for dem, der foretrækker elegant middelhavsstil, klassisk smart og moderne komfort.

Velkommen til 'Villa Toccata', som ligger blandt de fineste boliger på Costa del Sol! Den er integreret i et drømmeagtigt middelhavsmiljø, der er bygget med materialer af topkvalitet og tilbyder luksuriøse design og avancerede faciliteter.

De klassiske principper for skala, balance, proportion og symmetri er alle der, og det præsenterer yndefuldt detaljerede behandlinger af døre, vinduer, vægge, trapper, kolonner og andre smukke funktioner.

Det fremragende palæ imponerer det øjeblik, du indtaster sin indbydende hal, en fantastisk klassisk dobbeltrappe foyer med dobbelt højde loft. Det fører til en rummelig stue med en moderne pejs og forskellige opholdsområder, tv-stue og en udsøgt formel spisestue. En top-range fuldt udstyret åbent plan køkken med morgenmad område og kaffe hjørne er forenet med en anden dejlig spisepads. Smukke!

Nedstairs er der personale kvartaler med uafhængig adgang, et maskinværelse og professionelt vasketøj. Det lavere niveau er ikke en kælder, men en stueetagen, der gør brug af den naturlige hældning af jorden. Det er en stor fordel, fordi de private kvartaler, underholdningslokaler, SPA og fitnessområde (med fitnesscenter, sauna, dampbad, jacuzzi og medfølgende faciliteter) nyder godt af naturligt lys, sol og fantastisk udsigt. Et andet stort værelse på stueetagen kan bruges en separat gæstelejlighed.

Hovedgulvet er 2 ud af 7 soveværelser; de deler et levende område og begge nyder åben havudsigt. Den øverste etage har 2 gæstedragter, en stue, et kontor og en ekstraordinær Master suite med smukt stilet og færdig "his" og "hers" badeværelser, påklædningsværelse områder ideel til visning af mode designeres samlinger og en privat terrasse med betagende udsigt. På den nederste etage 2 soveværelser deler et badeværelse har direkte adgang til vidunderlige anlagte subtropiske haver med en imponerende opvarmet pool, cabaña med eksotisk tag og dejlig pool hus område, masser af chill out og al fresco spisearealer for at nyde den verdensberømte middelhavs livsstil

 7 soveværelser

 7 badeværelser

 1.299m² Byg størrelse

 5.106m² Grundstørrelse

 Svømmepøl