

7 soveværelse Villa til salg i Benahavis, Málaga

12.500.000€



Denne helt nye moderne villa er en skjult perle til salg i Monte Mayor, Benahavis. Det eksklusive gated high-end community er indlejret inden for 330 hektar dale og bakker, mere end halvdelen af, der er en uberørt grøn bælte zone. Omgivet med beskyttet natur og lignende luksusejendomme af Benahavis, er ejendommen med 24 timer sikkerhed kendt for sin lav-densitet og privatliv, uberørt natur og fantastiske udsigter over Middelhavet, Gibraltar og afrikanske kyst. Du vil have den storslåede livsstil i løbet af naturen i Marbella område, kun 15 minutter fra havet og tæt på alle faciliteter og tjenester, flere verdensklasse golfbaner, butikker, restauranter og barer, strande og berømte skoler.

Det spektakulære hus på 1100 m² med 500 m² terrasser sidder på en stor grund på 5.127 m² med en oprindelige have, der tolererer tørke. Det er unikt, designet og bygget til komfort, nydelse og velvære. Bygningen er fuldt integreret med bjergene og personlig til plottet, orientering og udsigt. Naturen giver en idyllisk indstilling for denne luksus ejendom, der har et begrænset fodaftryk på det naturlige miljø og opfylder en absolut standard for ekspertise, styret af principperne om bæredygtigt design. Det har et grønt tag, solpaneler (50 m²) og energieffektiv LED lys. Overdimensionerede billedvinduer i fuld loftshøjde med Schüco-vinduesrammer giver mulighed for uforglemmelig 180 graders panoramaudsigt over havet og bjergene.

Villaen består af private og offentlige dele. Den private Wing har Master + Guest master soveværelse, fitnesscenter, privat stue og udendørs rum. Gæstefløjen tilbyder soveværelser, stue, udstyret køkken og udendørs rum. En hyggelig stor stue har en integreret pejs. Chic træpaneler og eksponeret mursten giver en immaculate, sund stemning i loungen. En anden pejs deler et storslået Master soveværelse og et luksuriøst badeværelse, både med trægulve og har vægge. Forestil dig at vågne op til awe-inspirerende solopgange, nyde den omkringliggende natur af Monte Mayor, og vidner om sensationelle solnedgange fra komforten af dit eget hjem. I et elegant fuldt udstyret køkken og spiseplads rum, moderne accenter stilne chevet. Madlavning vil være en kunst og sjov i alle 4 inspirerende

🏠 7 soveværelser

📏 5.127m² Grundstørrelse

🛁 7 badeværelser

✅ Svømmepøl

🏠 1.100m² Byg størrelse