

## 3 soveværelse Lejlighed til salg i Benahavis, Málaga

3.500.000€



En moderne 3-værelses lejlighed tilbydes til salg i en ny gated udvikling beliggende i Benahavis kommune, mellem de opskallede destinationer i Marbella og Benahavis. Feriestedets udvikling består af 7 boutique komplekser omgivet af frodige anlagte haver. Det nyder godt af sin fremragende beliggenhed. Omgivet af frodig natur og lignende high-end egenskaber af Benahavis området, vil du leve i omgangen af naturen tæt på alle faciliteter, fritidspladser og golfbaner. Med 320 solskinsdage om året tilbyder området en vifte af udendørs aktiviteter, herunder vandsport, tennis, ridning, bjergvandring og cykling. Derudover tilbyder den nærliggende San Pedro de Alcántara, Nueva Andalusienía og Puerto Banús adgang til alle faciliteter, top-notch restauranter, strandklubber, internationale skoler, butikker og designer butikker.

Den miljøvenlige bygning byder på et modigt moderne design inspireret af en betagende filosofi om organisk arkitektur, der er i fuld harmoni med mennesker og miljøet, ifølge den berømte Frank Lloyd Wright. Ved hjælp af bæredygtige byggemetoder og miljøvenlige materialer kombinerer de stilfulde og moderne lejligheder et innovativt design med avancerede interiører og fantastiske faciliteter. Projektet søger BREEAM certificering, der fremhæver sit engagement i miljøbeskyttelse. Udviklingen tilbyder førsteklasses livsstilsfaciliteter og faciliteter, herunder 24-timers sikkerhed og concierge-tjenester, tennisbaner, SPA og fitnesscenter, Børneområde, indendørs/udendørs pools osv.

Denne bolig med i alt 363 m<sup>2</sup> med terrasse areal på 129 m<sup>2</sup> giver komfort og elegance. Det har en indbydende hal og en rummelig entré, en åben plan stue med gulv til loft vinduer og glasdøre, der giver dig mulighed for at nyde den fantastiske panoramaudsigt over havet, der strækker sig mod Gibraltar og Afrikas kyst. En spiseplads forbinder til et elegant fuldt udstyret køkken med en ø. 3 værelses suite har eget eget badeværelse, og der er en ekstra gæstetoilet. Ejendommen har et opbevaringsrum og 2 parkeringspladser i garagen. Denne eksklusive moderne lejlighed med panoramaudsigt i en ny udvikling i Benahavis sælges i fremragende stand og med mange funktioner, der gør dit liv

🛏 3 soveværelser

📏 129m<sup>2</sup> Grundstørrelse

🛁 3 badeværelser

✅ Svømmepøl

🏠 363m<sup>2</sup> Byg størrelse