

## 4 soveværelse Villa til salg i Estepona, Málaga

1.975.000€



Denne fantastiske luksusvilla, kendt som Villa FYRA, er beliggende i det prestigefyldte område El Campanario i Estepona East, i den smukke provins Malaga. Med sit moderne design og høj kvalitetskonstruktion tilbyder denne villa en perfekt blanding af moderne stil og tidløs arkitektur.

Spredt over en generøs grund på 680,93m<sup>2</sup> har denne villa en samlet bygningsareal på 529,56m<sup>2</sup>, herunder en indvendig plads på 347,64m<sup>2</sup> og en rummelig terrasse på 121,35m<sup>2</sup>. Villaen har 4 soveværelser og 4 badeværelser, hvilket giver rigelig plads til en komfortabel og luksuriøs livsstil.



Når du træder ind i villaen, bliver du mødt af en imponerende indgangshal, der fører til den imponerende stue og spisestue. Det åbne køkken, der er fuldt udstyret med et vaskerum, forbinder sømløst til spiseområdet og giver nem adgang til verandaen og den smukke swimmingpool. I stueetagen er der også et gæsteværelse eller kontor og et gæstebadeværelse.

På første sal finder du soveværelset, der har et påklædningsrum og eget badeværelse. Soveværelset har også adgang til en stor terrasse, hvor du kan nyde en betagende udsigt over området. Derudover er der to sekundære soveværelser og et ekstra badeværelse på denne etage.

En af de mest bemærkelsesværdige funktioner ved denne villa er kælderen på 157,82m<sup>2</sup>, der tilbyder et alsidigt rum med naturligt lys. Dette multifunktionelle rum kan tilpasses efter dine behov og præferencer. Kælderen inkluderer også et badeværelse og et teknikrum, der giver ekstra bekvemmelighed og funktionalitet.

Denne luksusvilla er klassificeret som en ejendom med ankerter, hvilket sikrer eksklusivitet og privatliv. Med sin

 4 soveværelser  
 680m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 4 badeværelser  
 Svømmepøl

 529m<sup>2</sup> Byg størrelse