

## 6 soveværelse Villa til salg i Marbella, Málaga

3.690.000€



Velkommen til det ultimative udtryk for luksus levende i Marbella!

Denne moderne luksus 6-værelses villa i elegant moderne design tilbydes til salg i hjertet af Golf Valley, Marbella. Det er beliggende i den eksklusive boutique-stil gated urbanisering af Los Olivos, som er indlejret i den prestigefyldte bolig enclave af Haza del Conde i smukke Nueva Andalusien. Det omkringliggende område har malerisk udsigt over landskabet. Villaen kombinerer det rolige naturlige middelhavsmiljø med det bedste af moderne arkitektur, materialer af høj kvalitet og finish. Det har god nærhed til alle faciliteter og lokale tjenester, herunder golfbaner, butikker og supermarkeder, restauranter, barer og økologiske caféer, casino, flere internationale skoler, Marbella Arena, åbne markeder og sports- og fritidsfaciliteter. Det er også tæt på de blå flagede strande, berømte strand klubber, designer butikker og natteliv af fabelagtig Puerto Banus. San Pedro og Marbella Center ligger kun et minuts kørsel væk. Omgivet af lignende høj kvalitet egenskaber af Nueva Andalusien, denne villa er en af juvelerne i nabolagets krone. Dens moderne og sofistikerede design tilbyder de højeste standarder for komfort, med luksus kvaliteter i hele huset og opmærksomhed på detaljer. At være en af de største enheder i området, har den sjældne fordel at have 2 adgangspunkter, hvilket sikrer både privatliv og nem tilgængelighed for beboere. Møblerpakken er specielt udvalgt til at opnå det største resultat og hvert hjørne af dette hjem oozes opulence og stil. De overdådige stue- og spisestuerum er omhyggeligt designet til at skabe en aura af rummelighed, luksus og komfort, prydet med premium finish og udsøgte detaljer, der omfinner betydningen af luksus levende. En moderne pejs deler en hyggelig lounge og en spiseplads. Hjertet af denne arkitektoniske vidunder ligger i sin dobbelthøje spiseplads og et state-of-the-art, fuldt udstyret køkken af slank moderne design, skræddersyet til madies og værter. Det fantastiske hus har 6 rolige og rummelige soveværelser og 5 moderne badeværelser, hvor du kan forkæle SPA-oplevelsen. Et spil rum inviterer til at have det sjovt med venner og familiemedlemmer. Et biograftrum tilbyder den ideelle indstilling for filmaftener. Et træningscenter vil holde dig i stand og sund.

Udenfor tager behagelighed centerstøttrin med et overdækket parkeringsplads til 2 biler og en ekstra bilport til 5

🏠 6 soveværelser

📏 1.264m<sup>2</sup> Grundstørrelse

🛁 5 badeværelser

✅ Svømmepøl

🏠 497m<sup>2</sup> Byg størrelse