

## 2 soveværelse Lejlighed til salg i Guardamar del Segura, Alicante

224.900€



Oplev den perfekte kombination af komfort og bekvemmelighed i denne smukke sydvendte 2-værelses lejlighed i det charmerende kvarter Guardamar del Segura. Beliggende på første sal i en velholdt bygning, tilbyder denne ejendom et fredeligt tilflugtssted kun 10 minutter fra El Moncayo-stranden.&#13;&#13;

Når du kommer ind vil du finde en moderne stue med 2 badeværelser og et åbent køkken, perfekt til at nyde et hjemmelavet måltid med venner og familie. Lejligheden har 2 indbyggede skabe , der giver masser af opbevaringsplads, bryggers/depotrum på forsiden af lejligheden, endnu et depotrum (nr. 1) i kælderen samt privat parkeringsplads (nr. 43). i den underjordiske parkeringsplads . Dit køretøj vil altid være sikkert.&#13;&#13;

Nyd luksusen ved en fælles pool, men også en sauna og et afslapningsområde, hvor du kan slappe af efter en lang dag eller køle af i solen. Takket være det installerede klimaanlæg og infrarøde varme kan du nyde komforten hele året rundt, uanset om det er en varm sommerdag eller en hyggelig vintereftermiddag.&#13;&#13;

Ejendommen er ikke kun i fremragende stand, men er også møbleret og har hvidevarer af høj kvalitet. Takket være lejlighedens sydlige orientering oplyser masser af naturligt lys din stue og skaber en varm og indbydende atmosfære. Heldigvis er der to elektriske parasoller på terrassen.&#13;&#13;

Derudover ligger lejligheden en kort køretur fra de vigtigste tjenester og tæt på lufthavnen og golfbaner. Tilstedeværelsen af en garage, fælles pool, sikkerhedsdøre, terrasse og opbevaringsrum tilføjer tiltrækningen af denne fantastiske ejendom.&#13;&#13;

Gå ikke glip af muligheden for at gøre denne lejlighed til dit nye hjem i solrige Guardamar del Segura!&#13;&#13;

 2 soveværelser

 2 badeværelser

 80m<sup>2</sup> Byg størrelse

 Svømmepøl