

## 3 soveværelse Landsted til salg i Orihuela, Alicante

237.000€



Denne charmerende **\*\*landvilla\*\*** i Orihuela tilbyder et roligt tilflugtssted med en betagende panoramaudsigt. Med 3 soveværelser, 3 badeværelser og en generøs 186m<sup>2</sup> konstrueret plads, er denne ejendom beliggende på en 5000m<sup>2</sup> grund, hvilket giver rigelig plads til en komfortabel bolig. Den store private pool tilbyder en forfriskende flugt, mens den private parkeringsplads med plads til 4 biler sikrer bekvemmelighed.&#13;&#13;

Det selvstændige køkken, generelt god stand og syd-sydvest orientering gør denne villa til et indbydende og praktisk valg. Ejendommen er møbleret og har pejs, forstærket dør og opbevaringsrum. Den landlige beliggenhed giver en fredelig atmosfære, og muligheden for en separat gæstebolig giver fleksibilitet til at være vært for besøgende.&#13;&#13;



Villaen kan prale af forskellige ønskværdige faciliteter, herunder den store pool med bruser ved poolen, kontorstudie og det største soveværelse med en-suite badeværelse. Derudover har ejendommen en pillebrænder, infrarød sauna og hvidevarer, hvilket forbedrer komforten og luksusen i hjemmet. Den indhegnede grund, kunstvandingssystem og solvarmeanlæg bidrager til ejendommens bæredygtighed og effektivitet.&#13;&#13;


Beliggende kun 45 minutter fra stranden og lufthavnen, og kun 10 minutter fra faciliteter, tilbyder denne villa en perfekt balance mellem ro og tilgængelighed. Ejendommens nærhed til golfbaner og dens fængslende udsigt over landet forstærker dens tiltrækningskraft yderligere.&#13;&#13;

Gå ikke glip af muligheden for at eje denne rummelige villa med to adgangsveje og internet via parabol. De omsættelige møbler og muligheden for et gæstehus gør denne ejendom til en alsidig og attraktiv investering. Oplev lokket ved at leve på landet med moderne bekvemmeligheder i denne bemærkelsesværdige landvilla.&#13;&#13;

På grunden er der allerede bygget et par hundegårde, der også tilbyder en indtægtskilde.&#13;&#13;

 3 soveværelser  
 5.000m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 3 badeværelser  
 Svømmepøl

 186m<sup>2</sup> Byg størrelse