

## 3 soveværelse Villa til salg i San Miguel de Salinas, Alicante

365.000€



### MODERNE VILLA MED ALLE BEKVEMMELIGHEDER

Boligkompleks designet til at nyde mere end 300 solskinsdage om året, villaen har en selvstændig grund, parkeringsplads, swimmingpool og åben solterrasse.

Ejendommene er designet med materialer af høj kvalitet og med moderne byggeteknologier, både hvad angår indretning og installation af alle systemer i boligen.

Forudgående installation af aircondition, varme og aerotermisk varmeanlæg, CCTV og domotiske systemer.

Tre soveværelser (fem soveværelser valgfrit), tre badeværelser (fire badeværelser valgfrit), opholdsstue med åbent køkken.

Det samlede areal af udvendige terrasser og balkoner omfatter et stort solarium med spektakulær udsigt på mellem 74,82 m<sup>2</sup> og 93,47 m<sup>2</sup>.

Der er mulighed for at bygge en kælder på ca. 50,27 m<sup>2</sup> med vinduer, naturligt lys og ventilation.

Boligen er beliggende få minutter fra strandene i Campoamor og La Zenia, i et konsolideret område kaldet "El Galan" - Eagles `Nest, et privilegeret sted hvor internationale familier bor: engelske og skotske familier, norske og hollandske, belgiske og spanske og mere....