

## 3 soveværelse Lejlighed til salg i Estepona, Málaga

899.999€











¡Bienvenido a tu villa de ensueño en la urb. Valle Romano, ubicada cerca del centro de Estepona! Esta exquisita propiedad llave en mano, actualmente en construcción desde junio de 2023, estará lista para recibirte en la primavera de 2024.

Esta impresionante villa ha sido diseñada con esmero, inspirándose en su entorno natural y cumpliendo con los más altos estándares de construcción. Epítome de privacidad, la villa está estratégicamente ubicada con orientación sur a oeste, lo que te permitirá disfrutar de la belleza de la luz natural y espectaculares puestas de sol.

Distribuida en tres niveles, la moderna villa contemporánea cuenta con una planta superior, un nivel inferior subterráneo y un solárium para tu máximo confort y lujo.

El nivel principal es una encarnación de elegancia, con una amplia sala de estar y comedor integrados sin problemas con un área de cocina de planta abierta (ten en cuenta que la cocina no está incluida). A través de las puertas correderas, accederás a las acogedoras terrazas cubiertas y descubiertas, así como al meticulosamente ajardinado jardín que rodea tu piscina privada, un oasis de tranquilidad y relajación. El dormitorio principal es un refugio encantador con baño en suite y un vestidor que se abre a la terraza, ofreciéndote un santuario privado. Además, dos dormitorios de invitados comparten un baño bien equipado, mientras que un práctico aseo para invitados añade un toque de conveniencia.

Adéntrate en el nivel inferior subterráneo, donde encontrarás un amplio espacio abierto, perfecto para crear otro dormitorio con baño en suite o un área de entretenimiento que refleje tu estilo de vida. La villa también ofrece estacionamiento seguro para un automóvil en su garaje privado.

- |  |  |   |
|--|--|---|
|  3 soveværelser      |  2 badeværelser     |  220m <sup>2</sup> Byg størrelse |
|  Svømmepøl           |  jardín comunitario |  orientación sur                 |
|  piscina comunitaria |  terraza            |   |