

3 soveværelse Villa til salg i Polop, Alicante

535.000€



NYBYGGET VILLA I IBIZA-STIL I POLOP Denne nybyggede eksklusive villa i Ibiza-stil er beliggende på en privilegeret grund i Polop, med vidunderlig udsigt til bjerget og havet. Huset er drejet 45 grader i forhold til grundens akse, hvilket giver maksimal eksponering af naturligt lys på hovedterrassen og poolområdet. Stuen, spisestuen og køkkenet udgør et stort rum, køkkenet har en vidunderlig central ø med bordplader i kunststen. I stuen er der et vidunderligt indbygget skydevindue, som bliver skjult inde i væggen, når det er åbnet, hvilket giver en problemfri overgang mellem interiør og ydersiden af pergolaområdet. Der er i alt 3 soveværelser og 2 badeværelser. Det store soveværelse har walk-in garderober og et ensuitet badeværelse. Alle værelser er integreret i landskabsprojektet og har vinduer eller ruder, der sigter mod træer, som også er integreret i det udendørs belysningsprojekt. Ejendommen har et udvendigt bryggers/vaskeri i et af hjørnerne af grunden. Den har også et opbevaringsrum. Og et stort udvendigt parkeringsområde i gadeplan. Der er adgang til en tagterrasse eller solarium via en storslået muret trappe belagt med traditionelle blå fliser. Den vigtigste poolterrasse og også huset, hæver sig ca. 1,60 m fra gadeniveauet. Det er designet således, at der ikke er nogen visuelle barrierer (vægge eller rækværk) mod udsigten udadtil. Poolen fungerer som en grænse, og den udvendige væg og de skulpturelle plantekasser giver tilstrækkelig privatlivets fred fra folk, der går på gaden. Mulighed for at bygge kælder i 2 forskellige størrelser med en ekstra omkostning. Villaens privilegerede beliggenhed kun 10 km fra store byer som Benidorm eller Altea, og et par minutters kørsel fra byer som La Nucía eller Alfaz del Pi, giver den flere tjenester, der er tilgængelige kun få skridt væk. De bedste strande, indkøbscentre, medicinske faciliteter, restauranter... Hvis du er sportsinteressert, er La Nucía desuden blevet erklæret Costa Blancas sportshovedstad og har fået den internationale sportsturismepris, med en kalender fuld af nationale og internationale sportskonkurrencer og -begivenheder. Byen Polop byder på et fantastisk udvalg af muligheder for elskere af det store friluftsliv omgivet af natur og en uovertruffen fred. Kommunen nyder godt af et middelhavsklima med køligere temperaturer og renere luft, selv om den kun ligger 15 minutter fra kysten. Den strækker sig fra floderne Guadalest og Algar til byen Villajoyosa, herunder strandene i Albir og Benidorm; inde i landet grænser den op til Callosa og

🛏 3 soveværelser

🛁 2 badeværelser

🏠 136m² Byg størrelse

➕ 509m² Grundstørrelse

☑ Svømmepøl



Ejendom markedsført af Europisol 2002 s.l.

www.spainpropertyportal.com/da/