

## 2 soveværelse Villa til salg i Torrevieja, Alicante

218.000€



Denne attraktive villa i Torrevieja, beliggende i Aguas Nuevas-området, præsenteres som en ideel boligmulighed for helårsbolig og ferieudlejning. Med et grundareal på 145 m<sup>2</sup>, 75 m<sup>2</sup> bolig og 10m<sup>2</sup> Porsche også knyttet til huset. hus med aluminiumsindhegning og 65 m<sup>2</sup> solarium. Det ligger ca. 1500 m fra strandene og byens centrum.

Boligen er beliggende i et af de mest eftertragtede områder i Torrevieja, meget tæt på det nye udvidelsesprojekt, byen Torrevieja med fremtidige serviceydelser, skoler, indkøbscentre osv. Urbaniseringen er helt privat med privat adgang i bil og fodgænger for total sikkerhed og ro.


Ejendommen har 2 soveværelser med dobbeltsenge, 2 badeværelser og er klar til at flytte ind i. Køkkenet er uafhængigt og fuldt udstyret, det har en sydøstlig orientering, der tilføjer et hyggeligt præg og nyder masser af lys og sol hele året rundt. Ekstraudstyr såsom aircondition, indbyggede skabe, en jernkomfur i stuen til at skabe stunderne varmere om vinteren. Uderummet er lige så attraktivt med en charmerende have, terrasse, solarium og fælles pool med grønne områder. Til ejendommen hører endvidere parkering inden for grunden med pergola til bilen.

Dets beliggenhed tæt på stranden, væsentlige tjenester, skoler, indkøbscentre og de mange ekstraudstyr gør dette hjem til en komplet og ønskværdig mulighed for dem, der leder efter et komfortabelt og velbeliggende hjem i den smukke by Torrevieja.

Vi kan finde i husets baggård, udover trappen til at gå op til solarieret, nogle trapper til at gå ned til husets rum, det er en ekstra plads til huset, men det er ikke inkluderet i skøde, bruges det som lager eller lagerrum.

Udsalgspris: 225.000 euro. Fællesskabsudgifter: 344 euro.

 2 soveværelser  
 145m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 2 badeværelser  
 Svømmepøl

 75m<sup>2</sup> Byg størrelse