

## 3 soveværelse Villa til salg i l'Alfàs del Pi, Alicante

299.950€



Vi er glade for at kunne tilbyde denne fantastiske villa med et stort udendørs område, herunder en frugtplantage, swimmingpool og tennisbane. Denne ejendom er fordelt på to tilstødende grunde og har et enormt potentiale for køberen. Herunder muligheden for at udvide villaen eller bygge på "sportsområdet" under forudsætning af byggetilladelse.

Beliggende fra en stille vej, kun 5 minutter fra Alfaz del Pi og 10 fra Altea eller Benidorm, mødes vi af en stor skydeport, der fører til en tredobbelt bil længde indkørsel. Til højre for os er der en frugtplantage med citrusfrugttræer, der dejligt omgiver villaen.

Vi kommer ind i ejendommen gennem en lille hall, der fører til et monteret køkken, som kan drage fordel af en lille modernisering.

Stue/spisestuen er stor med bjælkeloft og har terrassedøre, der åbner ud til en haveterrasse. I den ene ende finder vi indbyggede opbevaringsskabe fra gulv til loft og en brændeovn, der nemt kan tilpasses til økonomiske pellets.

Ved siden af stuen finder vi et soveværelse med dobbeltseng og indbyggede garderober. Der er yderligere et dobbeltværelse og et enkeltværelse på bagsiden af ejendommen, og de deler alle to badeværelser, hvoraf det ene har et badekar i fuld størrelse.

Når vi forlader villaen, er der et lille opbevaringsrum/redskabsrum og tæt på et stort regnvandsdepot til vanding og en oiletank til centralvarmeanlægget.

 3 soveværelser  
 461m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 2 badeværelser

 132m<sup>2</sup> Byg størrelse