

6 soveværelse Byhus til salg i Martos, Jaén

30.000€







NU NEDSAT.

Dette er en rigtig god investeringsejendom - den trænger til indvendig maling, pudsning og dekoration og efterbehandling osv., men baseret på dens beliggenhed og hvad den kan tilbyde, er dette en ejendom, hvor du kan lave noget helt særligt. Du kunne gøre dette til et lokalt B&B, hvis du ledte efter en forretningsmulighed. Det er placeret på den øverste plads i byen Martos, hvor der er et indendørs frugt- og grøntmarked, rådhuset osv. plus masser af lokale barer og butikker og ikke langt fra slottet.

Så som det står lige nu, er det en ejendom med 6 soveværelser og 2 badeværelser, men du kan installere flere badeværelser, hvis du vil køre som B&B. Det var oprindeligt 2 bygninger - en på forsiden og en på bagsiden, men de er nu samlet til én stor ejendom. Det har tidligere haft en butik i stueetagen og et bageri i bygningen. Det nuværende køkken er i stueetagen. På 1. sal er der soveværelse med egen juliet balkon med udsigt over pladsen. Derefter op ad flere trin til 2. sal med et badeværelse og 2 soveværelser plus en tagterrasse. Så dette kunne laves om til en 4 værelses ejendom med 4 badeværelser. Den er altid udlejet om vinteren til olivenplukkere, men når du har renoveret ejendommen, kan den udlejes til lokalbefolkningen på lang sigt eller drives som et B&B. Dette kunne være en god investering!!

Byen Martos ligger på en vestlig top af bjergkæden Sierra Jabalcuz. Den hører til hovedstadsområdet Jaén, som anses for at være den næstvigtigste by efter hovedstaden. Martos anses for at være den største producent af olivenolie i Spanien. Byen ligger under Cerro de la Peña, toppet med ruinerne af slottet af samme navn. Denne kompakte by breder sig ud over bakkens skrånninger, under slottet La Villa og kirken Santa María. Dens privilegerede beliggenhed byder på en smuk udsigt over et stort hav af oliventræer. Der er et stort udendørs marked, der afholdes ugentligt i nærheden af parken, og flere fiestaer afholdes her i løbet af året. Dette er den perfekte by for dem, der ønsker at opleve den ægte spanske livsstil.

(Her i Undiscovered Spain er vi stolte af at være på enhver ejendomsferesejers søgning, så tak venligst din spam mappe)

- | | | |
|---|--|---|
|  6 soveværelser |  2 badeværelser |  260m ² Byg størrelse |
|  160m ² Grundstørrelse | <input checked="" type="checkbox"/> Tæt på Transport | <input checked="" type="checkbox"/> Renovering nødvendig |
| <input checked="" type="checkbox"/> Tæt på faciliteter | <input checked="" type="checkbox"/> Meget god adgang | <input checked="" type="checkbox"/> Trænger til modernisering |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gå til butikker | <input checked="" type="checkbox"/> Gå til barer | <input checked="" type="checkbox"/> Gå til restauranter |