

## 5 soveværelse Villa til salg i Mijas, Málaga

895.000€



moderne og flot nybygget luksusvilla i et naturligt og eksklusivt miljø, mellem Fuengirola og Mijas Pueblo, 3 minutter fra motorvejen og motorvejen til Costa del Sol, med separat pool og grund på 980 m<sup>2</sup> med tyve frugttræer, ud over et stort rum til frugtplantage, der grænser op til en strøm. Består af 380 m<sup>2</sup> fordelt på 4 etager med elevator. Kælderen kan adskilles fra huset som en separat lejlighed, har et soveværelse med dobbeltseng, badeværelse, kontorbibliotek, maskinrum-opbevaringsrum, fitnesscenter, køkken og stor stue på 40 m<sup>2</sup> med direkte udgang til poolområdet. Stueetagen har en stor hovedhal på 50m<sup>2</sup>, badeværelse og hovedkøkkenet på 30 m<sup>2</sup> med direkte udgang til verandaen på 120 m<sup>2</sup> hvor der er et lager-vaskerum på 25m<sup>2</sup>, desuden har denne etage en terrasse med udsigt til bjerget, hvor du kan nyde gode frokoster eller middage. Den øverste etage består af 3 store soveværelser, et af dem skibsføreren med eget badeværelse og påklædningsværelse, endnu et komplet badeværelse til de resterende soveværelser og en terrasse med adgang til alle værelser og en spektakulær udsigt over havet og bjergene. Dækanlægget er et ekstraordinært solarium på 80 m<sup>2</sup>, hvor du kan nyde den bedste udsigt. På solrige dage kan du sætte pris på den afrikanske kystlinje perfekt.

Huset har udstyr af høj kvalitet både inden for byggematerialer og apparater, de to køkkener er fuldt udstyrede, har to apparater med højkapacitets klimakanaler, solpaneler og alle LED-belysning, hvilket sparer på elforbruget, store nye vinduer med dobbeltrude og meget energieffektiv

🛏 5 soveværelser

🚿 4 badeværelser

🏠 450m<sup>2</sup> Byg størrelse

📏 980m<sup>2</sup> Grundstørrelse

✅ Svømmepøl