

## 4 soveværelse Villa til salg i Calpe, Alicante

1.395.000€



### NYBYGGET LUKSUSVILLA I CALPE

Nybygget villa beliggende i Calpe, tæt på stranden og butikker, restauranter og service, alle inden for 1 km.

Det er et roligt område, hvor alle de omkringliggende huse har store grunde, så det nyder stort privatliv og ro.

Specifikt har grunden i dette projekt også en stor størrelse på 1.550m<sup>2</sup>, det er fladt, hvormed du kan nyde en stor have.

Orienteringen er syd, og den har en åben udsigt mod "Peñón de Ifach", og man kan se lidt af havet mellem bygningerne.

Huset er af et udsøgt design, såvel som dets indvendige finish. Det har en garage, 4 soveværelser, fem badeværelser (et udvendigt) og et gæstetoilet, et stort opbevaringsrum i kælderen. Det overdækkede byggede areal er 430 m<sup>2</sup> plus 200 m<sup>2</sup> terrasser.

Poolen er 11m og er overfyldt med vandniveau med terrassen.

Selvfølgelig omfatter det et moderne køkken med ø og alle apparater, klimaanlæg af Aerotermia (gulvvarme og aircondition af conducts), badeværelsesmøbler, indbyggede væghaner, teknisk LED-belysning, porcelænsfliser i stort format gulv, komplet have med automatisk vandingssystem osv.


Den omtrentlige færdiggørelsesdato er for foråret 2023.

 4 soveværelser

 1.550m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 4 badeværelser

 Svømmepøl

 430m<sup>2</sup> Byg størrelse